



**Έδρα : Κοκκινόπουργος Καλιμπάκι – 192 00 Ελευσίνα**

**ΑΡ.ΜΑΕ : 13709/06/Β/86/148**

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Περίοδος 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021 έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2021**

**Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007**

Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [http:// www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας :

Κοκκινόπουργος Καλιμπάκι – 192 00 Ελευσίνα

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:

13709/06/Β/86/148

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ

121566907000

Αρμόδια Αρχή :

Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/νση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιρειών και Γ.Ε.ΜΗ., Τμήμα Εισηγμένων και Αθλητικών Α.Ε.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Παππάς Αλέξανδρος, Γεράρδη Σοφία, Γεράρδης Γεώργιος, Θεοδωρίδης Νικόλαος, Τροκούδης Μιχαήλ, Λεκάκης Εμμανουήλ-Ευάγγελος, , Θεοδώρου Ιωάννης

Ημερομηνία Έγκρισης των εξαμηνιαίων

20 Σεπτεμβρίου 2021

Οικονομικών Καταστάσεων:

Ελεγκτική Εταιρεία :

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ 173)

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :

ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ (ΑΜ ΣΟΕΛ 36121)

Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης :

Με σύμφωνη γνώμη

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

<b>ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b> .....	3
<b>(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν. 3556/2007)</b> .....	3
<b>ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2021.</b> .....	4
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης .....	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01/-30/06/2021) – (01/01/-30/06/2020) .....	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (01/01/-30/06/2021) – (01/01/-30/06/2020) .....	18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ .....	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .....	20
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	21
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ .....	22
2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ .....	23
3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ .....	25
4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ .....	26
5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	28
5.1. α Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	28
5.1. β Επενδύσεις σε ακίνητα .....	30
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	31
5.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις .....	31
5.3.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις .....	31
5.3.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....	31
5.3.3 Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις .....	32
5.4 Αποθέματα .....	32
5.5 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	32
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	33
5.7 Μετοχικό κεφάλαιο .....	33
5.8 Αποθεματικά Κεφάλαια .....	34
5.9 Δάνεια .....	34
5.10 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους .....	34
5.11 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	35
5.12 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....	35
5.13 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις .....	35
5.14 Δικαιώματα χρήσης παγίων – Υποχρεώσεις από μισθώσεις .....	37
5.15 Φόροι-Έξοδα .....	38
5.16 Κέρδη ανά μετοχή .....	39
5.17 Εργαζόμενοι στον όμιλο και στην εταιρεία .....	39
5.18 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις .....	39
6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....	40
7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....	40
8. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ .....	41
9. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....	41

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. :

- |    |                   |                     |                      |
|----|-------------------|---------------------|----------------------|
| 1. | Αλέξανδρος Παππάς | Πρόεδρος του Δ.Σ.   | Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 2. | Γεράρδης Γεώργιος | Διευθύνων Σύμβουλος | Εκτελεστικό Μέλος    |
| 3. | Γεράρδη Σοφία     | Αντιπρόεδρος        | Εκτελεστικό μέλος    |

ως υπό την ως άνω ιδιότητά μας βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. για την περίοδο 01/01/2021 - 30/06/2021, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.) και εφαρμόζονται σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά», απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως και 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.
- (β) η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007, ήτοι τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το Α΄ εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις Εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ελευσίνα, 20 Σεπτεμβρίου 2021

Οι Βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Ν. Γεράρδης

Γεράρδη Α. Σοφία

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2021.**

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007, καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της έκθεσης είναι η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έλαβαν χώρα.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια του 1<sup>ου</sup> Εξαμήνου της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και την επίδραση τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά το 2<sup>ο</sup> Εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης.
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

**A. Απολογισμός 1<sup>ου</sup> Εξαμήνου- Εξέλιξη Δραστηριοτήτων-Επιδόσεις- Μεταβολές**

Κατά το 1<sup>ο</sup> Εξάμηνο του 2021, οι πωλήσεις της εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσόν των 16.877 χιλ ευρώ έναντι 11.653 χιλ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2020. Παρουσίασαν δηλαδή αύξηση κατά 44,8%. Οι πωλήσεις σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν στο ποσόν των 19.263 χιλ ευρώ έναντι 13.527 χιλ ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 42,4 % έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2020.

Το μικτό περιθώριο κέρδους σε επίπεδο εταιρείας διαμορφώθηκε στο 25,03 % έναντι 17,91 % την αντίστοιχη περίοδο στο 2020. Σε επίπεδο Ομίλου το μικτό περιθώριο κέρδους διαμορφώθηκε στο 28,44 έναντι 22,76% την αντίστοιχη περίοδο στο 2020. Τα κέρδη της περιόδου πριν από φόρους, για την εταιρεία διαμορφώθηκαν στις 2.053 χιλ. ευρώ έναντι 21 χιλ. το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Τα κέρδη προ φόρων, τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσόν των 2.844 χιλ. ευρώ έναντι 846 χιλ. ευρώ το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Σε επίπεδο Ομίλου τα πριν από φόρους αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε 2.202 χιλ. ευρώ κέρδη, έναντι 146 χιλ ευρώ ζημία το 1<sup>ο</sup> Εξάμηνο του 2020. Το EBITDA για τον όμιλο διαμορφώθηκε σε 3.165 χιλ. ευρώ έναντι 838 χιλ ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2020.

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα πάγια στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και είναι εκφρασμένες σε ευρώ και σύμφωνα επίσης με την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της εταιρείας. Η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή και δεν υφίστανται πλέον οι παράγοντες που δημιουργούσαν ουσιώδη αβεβαιότητα για τη συνέχιση της δραστηριότητας και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020.

Μεγάλο μέρος από τα μέτρα στήριξης της οικονομίας τα οποία έχουν εξαγγελθεί, αφορούν τεχνικά έργα στα οποία τα προϊόντα που εμπορεύεται ο όμιλος έχουν αξιόλογο ποσοστό συμμετοχής. Αναμένεται επομένως για το σύνολο των εταιρειών του ομίλου, η αύξηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας να συνεχιστεί.

Με τις προσπάθειες για περαιτέρω αύξηση των πωλήσεων και για μείωση του λειτουργικού κόστους μέσω αναδιάρθρωσης και ανάπτυξης συνεργιών, καθώς και για βελτίωση της αποδοτικότητας και της παραγωγικότητας θα ενδυναμωθεί και άλλο η κεφαλαιουχική διάρθρωση και αποδοτικότητα της Εταιρίας και του Ομίλου. Οι επιδόσεις του πρώτου εξαμήνου και οι συνθήκες που διαμορφώνονται στην αγορά συνηγορούν στο ότι η τρέχουσα χρήση θα έχει θετικό αποτέλεσμα και θα καλύψει όλα τα κενά των προηγούμενων ετών.

Η εμφάνιση του κορονοϊού έχει προκαλέσει υγειονομική και οικονομική κρίση παγκοσμίως. Το μέγεθος των τελικών επιπτώσεων και του χρονικό διαστήματος που θα συνεχίσουν οι διαταραχές από την πανδημία του COVID-19 παραμένει αβέβαιο. Η Διοίκηση συνεχίζει να προσαρμόζει την στρατηγική της και τις πρωτοβουλίες της σύμφωνα με τις τελευταίες εξελίξεις και τα αποτελέσματα του COVID-19 σε κάθε αγορά που λειτουργεί ο Όμιλος, και να αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση, συμπεριλαμβανομένης της επίδρασης των αλλαγών στους περιορισμούς που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις και των αλλαγών στη συμπεριφορά των πελατών της Εταιρίας και του Ομίλου.

Η ανάλυση των στοιχείων του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Περιόδου, της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης και της Κατάστασης Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εταιρίας, παρατίθενται στις σελίδες του Προσαρτήματος (Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις).

## **Β. Σημαντικά Γεγονότα της Περιόδου 1/1 – 30/6/2021**

Δεν υπήρξε κάποιο άλλο ιδιαίτερα σημαντικό γεγονός, που να επηρέασε ουσιαστικά την πορεία της Εταιρίας και του Ομίλου.

## **Γ. Προοπτικές – Αναμενόμενες Εξελίξεις κατά το 2<sup>ο</sup> Εξάμηνο του 2021**

Στο πρώτο εξάμηνο του 2021 η ιδιωτική Οικοδομική δραστηριότητα στο σύνολο της χώρας εμφανίζει αύξηση 53,6% στον όγκο και 60,6% στην επιφάνεια. Ταυτόχρονα ο τουρισμός κάλυψε μεγάλο μέρος από το χαμένο έδαφος της προηγούμενης χρονιάς. Και οι δύο προαναφερόμενοι τομείς, είναι παράγοντες που επηρεάζουν τις εξελίξεις στο αντικείμενο δραστηριότητας του ομίλου. Για το δεύτερο εξάμηνο με βάση τα μέχρι σήμερα στοιχεία, οι προοπτικές διαγράφονται θετικές. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξασφαλίσει συμφωνίες με τους βασικούς προμηθευτές της, προκειμένου να ανταποκριθεί στην αυξημένη ζήτηση, και παράλληλα φροντίζει για την ομαλή ροή των εισαγωγών, ώστε μην δημιουργείται υπερβολική αποθεματοποίηση εμπορευμάτων.

Στο σύνολο της χρήσης αναμένεται να διαμορφωθεί θετικό αποτέλεσμα για την εταιρεία και τον όμιλο συνολικά, το οποίο θα υπερκαλύψει τις απώλειες που δημιουργήθηκαν εξ αιτίας της πανδημίας την περασμένη χρονιά.

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό και τον λειτουργικό σχεδιασμό του. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της χρηματοοικονομικής του θέσης. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

**«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:**

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος «EBITDA Ομίλου» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων) και εξαιρουμένης της επίδρασης ειδικών κονδυλίων .

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	2.202.033,21	-146.498,72	2.043.911,18	13.624,25
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	324.693,57	324.592,82	199.475,20	201.642,54
Χρηματοοικονομικά αποτ/τα	637.854,68	659.772,06	600.355,84	631.201,66
<b>EBITDA</b>	<b>3.164.581,46</b>	<b>837.866,16</b>	<b>2.843.742,22</b>	<b>846.468,45</b>

**«Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια».** Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος αυτό ως τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια), αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων ως ποσοστό των Ιδίων Κεφαλαίων του. Ο δείκτης αυτός δίνει την δυνατότητα στην διοίκηση του Ομίλου να αξιολογήσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση και την δυνατότητα μόχλευσης.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	15.819.795,39	16.256.657,90	15.774.645,95	16.186.049,76
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	14.573.556,98	14.420.680,64	13.786.177,93	13.535.794,83
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	805.947,68	1.334.034,67	563.660,97	1.025.051,19
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>29.587.404,69</b>	<b>29.343.303,87</b>	<b>28.997.162,91</b>	<b>28.696.793,40</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	4.201.320,77	2.414.508,73	6.855.668,93	5.194.353,95
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	7,04	12,15	4,23	5,52

«**Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας η φερεγγυότητας του ομίλου**». Ο δείκτης αυτός αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια κεφάλαια και προκύπτει ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30/6/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>30/6/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	4.201.320,77	2.414.508,73	6.855.668,93	5.194.353,95
Σύνολο ενεργητικού	42.256.745,66	38.810.393,80	42.877.598,22	39.636.327,28
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	805.947,68	1.334.034,67	563.660,97	1.025.051,19
	41.450.797,98	37.476.359,13	42.328.013,62	38.611.276,09
Σχέση ιδίων κεφαλαίων/Σύνολο ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα	10,14%	6,44%	16,20%	13,45%

#### **Δ. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες.**

##### **Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος.**

Η χρηματοδότηση των αναγκών της εταιρείας σε κεφαλαίο κίνησης γίνεται μέσω τραπεζικού δανεισμού. Η εταιρεία δανείζεται βασικά σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου χρηματοδοτώντας ανάγκες κεφαλαίου κίνησης, μεταβολές δε στο επιτόκιο γίνεται προσπάθεια να αντισταθμίζονται με μεταβολές στους όρους πωλήσεων. Κάτω από τις γενικότερες οικονομικές συνθήκες αυξάνονται οι βασικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι που αφορούν στον κίνδυνο ταμειακών ροών από την μεταβολή των επιτοκίων ,τον κίνδυνο της ρευστότητας από την αδυναμία εξόφλησης των υποχρεώσεων , τον κίνδυνο των τιμών της αγοράς και τον πιστωτικό κίνδυνο . Η εταιρεία λαμβάνει μέτρα ώστε υπό κανονικές συνθήκες της αγοράς να μην επηρεάζεται σε αποφασιστικό βαθμό από τους προαναφερόμενους κινδύνους.

##### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος.**

Η εταιρεία συναλλάσσεται κυρίως σε ευρώ, δεν έχει ανεξόφλητες οφειλές σε άλλο νόμισμα και επομένως δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

##### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου .Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών και κατόπιν ελέγχου εισπραξιμότητας. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων. Σε περιπτώσεις που κατά τη χρήση διαπιστώνονται επισφάλειες η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς θα μπορούσε να δημιουργήσει πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία.

##### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος αυτός διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα καθώς η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ικανά όρια χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες . Όμως , μία περαιτέρω επιδείνωση της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος γενικότερα , θα μπορούσε να αναιρέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας.

**Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία, πολιτική δε του ομίλου και της Εταιρείας, είναι να διατηρεί το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων που προέρχεται από τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι πλέον σημαντικός για τον όμιλο και την Εταιρεία, λόγω της αύξησης των spreads και της σφικτής πιστωτικής πολιτικής που ακολουθείται από το σύνολο των τραπεζών.

**Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών**

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων του Ομίλου είναι υψηλή και το τελικό απόθεμα σε σχέση με τον κύκλο εργασιών του Ομίλου είναι χαμηλό. Λόγω της φύσης των αποθεμάτων δεν συντρέχουν τακτικές συνθήκες απαξίωσης αυτών. Εντούτοις η Διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει όταν χρειάζεται κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις να απεικονίζονται τα αποθέματα στην πραγματική τους αξία.

**Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης**

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο του Ομίλου θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στην χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στην φήμη του. Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1. Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία
2. Φορολογικά και εργατικά θέματα
3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο
4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων
5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)
6. Θέματα σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και την λειτουργία των εργοστασίων.

Ο αρμόδιος φορέας για την εκτίμηση των κινδύνων είναι η διοίκηση. Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται από αυτήν ξεχωριστά. Εκτιμώνται, η πιθανότητα έλευσης, η ενδεχόμενη επίδραση, προσδιορίζεται το επίπεδο ανοχής του οργανισμού και βάσει αυτών προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

**Λοιποί κίνδυνοι (μακροοικονομικό περιβάλλον)**

Η πανδημία του COVID-19 οδήγησε σε πρωτοφανή κρίση στην παγκόσμια υγεία και οικονομία. Ο Όμιλος, ανταποκρίθηκε άμεσα σε όλα τα επίπεδα, μέσω ειδικού πλάνου δράσης, σύμφωνα με την εξέλιξη της πανδημίας σε όλη την γεωγραφική του περιοχή. Από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας COVID-19, προτεραιότητες του Ομίλου ήταν και παραμένουν η διασφάλιση της προστασίας και της ασφάλειας των εργαζομένων και της κοινωνίας, η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του και ιδιαίτερος η αδιάλειπτη διάθεση εμπορευμάτων και προϊόντων του στην αγορά που είναι σε υψηλή ζήτηση.



**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις αυτές, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες έτσι ώστε να συνεχιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου.

Επί του παρόντος, και όπως εκτιμά η Διοίκηση και για τη συνέχεια και σε αντίθεση με άλλους οργανισμούς που έχουν αναγκασθεί να αναστείλουν ή να περιορίσουν τις δραστηριότητές τους, όλες οι εγκαταστάσεις του Ομίλου είναι πλήρως λειτουργικές, καθώς δεν αντιμετωπίζονται δυσκολίες σχετικά με τον COVID-19 στην αλυσίδα εφοδιασμού του. Η παράδοση των προϊόντων σε ολόκληρη την περιοχή καλύπτεται χωρίς διακοπή.

Ο Όμιλος υλοποίησε κατάλληλα σχέδια έκτακτης ανάγκης και συνέχισε της επιχείρησης με σκοπό τη διασφάλιση των μονάδων παραγωγής και τη δυνατότητα της αλυσίδας εφοδιασμού να παραμείνει πλήρως λειτουργική ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του και ιδιαιτέρως η αδιάλειπτη διάθεση εμπορευμάτων και προϊόντων του στην αγορά που είναι σε υψηλή ζήτηση. Ενώ οι προοπτικές για την παγκόσμια οικονομία το 2021 παραμένουν αβέβαιες και η διαδικασία εμβολιασμού βρίσκεται σε εξέλιξη, η διοίκηση της Εταιρείας παραμένει αισιόδοξη λόγω της εξαιρετικής απόδοσης το πρώτο εξάμηνο του 2021 και της δημιουργίας καθαρών ταμειακών ροών. Ως εκ τούτου, η διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς την συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ωστόσο, είμαστε σε πρωτοφανείς περιόδους και η κατάσταση γύρω μας εξελίσσεται καθημερινά.

Δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο διατάραξης της κανονικής ροής του εφοδιασμού στο μέλλον, καθώς το COVID-19 μπορεί να επηρεάσει περαιτέρω τις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού και να εντείνουν τους τοπικούς περιορισμούς.

**Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας**

Η διοίκηση του Ομίλου είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Ομίλου να συνεχίσει την δραστηριότητα του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει περίπτωση τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα του. Από την αξιολόγηση που έγινε δεν συντρέχουν λόγοι, γεγονότα και συνθήκες που να επηρεάζουν την συνέχιση της δραστηριότητας του για τον επόμενο χρόνο.

Ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητικό κεφάλαιο κίνησης, διαθέσιμη ρευστότητα και ένα πολύ υψηλό επίπεδο διαθεσιμότητας προϊόντων ώστε να στηρίξει με αξιώσεις τις ανάγκες της βιομηχανίας, διασφαλίζοντας κατ' επέκταση και την ομαλή επιχειρησιακή λειτουργία των πελατών της.

**Ε. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών**

<b>Διεταιρικές Πωλήσεις 01.01.2021– 30.06.2021</b>						
<b>Πωλήτρια Εταιρεία</b>	<b>Αγοράστρια εταιρεία</b>					
	<b>ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α ΑΤΕΝΕ</b>	<b>ΔΙΡΟΨΟΟD Α.Ε.</b>	<b>ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ</b>	<b>ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚ Η Α.Ε.</b>	<b>ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ Ι Α.Ε.</b>	<b>Σύνολο</b>
ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	0,00	2.726.275,88	2.052.558,66	300,00	34.842,49	<b>4.813.977,03</b>
ΔΙΡΟΨΟΟD Α.Ε.	264,00		635,72			<b>899,72</b>
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	43.095,32	116.632,33				<b>159.727,65</b>
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚ Η Α.Ε.	0,00	0,00				<b>0,00</b>
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.	4.431,97					<b>4.431,97</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>47.791,29</b>	<b>2.842.908,21</b>	<b>2.053.194,38</b>	<b>300,00</b>	<b>34.842,49</b>	<b>4.979.036,37</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

<b>Υπόλοιπα Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ 30.06.2021</b>			
<b>Υπόλοιπο Εταιρείας</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>Σύνολα</b>
DIPOWOOD A.E.	1.827.126,54	0,00	<b>1.827.126,54</b>
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	3.026.387,98	13.696,54	<b>3.012.691,44</b>
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	0,00	0,00	<b>0,00</b>
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.	191.675,16	5.495,64	<b>186.179,52</b>
Σύνολο	<b>5.045.189,68</b>	<b>19.192,18</b>	<b>5.025.997,50</b>

<b>Συναλλαγές με Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης</b>		
	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης	134.312,68	83.256,23
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	1.741.000,00	1.741.000,00

**ΣΤ. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Κατά την 16/07/2021 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων με τα εξής θέματα ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1ο: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση 2020 (01.01.2020-31.12.2020) μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Θέμα 2ο: Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσης 2020 και λήψη απόφασης σχετικά με τη διανομή (ή μη διανομή) μερίσματος.

Θέμα 3ο: Υποβολή της Ετήσιας Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για την εταιρική χρήση 2020

Θέμα 4ο: Έγκριση συνολικής διαχείρισης για τη χρήση 2020 σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018.

Θέμα 5ο: Απαλλαγή του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020.

Θέμα 6ο: Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2020 και καθορισμός της αμοιβής τους.

Θέμα 7ο: Τροποποίηση της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρίας

Θέμα 8ο: Υποβολή προς συζήτηση και ψήφιση της Έκθεσης Αποδοχών για τη χρήση 2020.

Θέμα 9ο: Παροχή εξουσίας στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας για λήψη απόφασης αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας και περιορισμού ή αποκλεισμού του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει των άρθρων 24 παρ. 1(β) και 27 παρ. 4 του ν. 4548/2018.

Θέμα 10ο: Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό €12.768.110,44, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης κοινής και προνομιούχου μετοχής από €0,44 σε €0,10 συντελούμενης με συμφητισμό λογιστικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων και τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρίας.

Θέμα 11ο: Έγκριση της Πολιτικής Καταλληλότητας των μελών Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ.3 του Ν. 4706/2020

Θέμα 12ο: Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου και ορισμός των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του.

Θέμα 13ο: Εκλογή νέας Επιτροπής Ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4449/2017.

Θέμα 14ο: Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

**Επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης έλαβε τις εξής αποφάσεις:**

1. Η ΓΣ ενέκρινε ομόφωνα τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 2020 μετά μετά της επ' αυτών Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Έκθεσης Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.
2. Η ΓΣ ενέκρινε ομόφωνα τη μη διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρίας για τη χρήση 2020 λόγω συσσωρευμένων ζημιών.
3. Ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υπέβαλε στη Γενική Συνέλευση την Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2020 σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.
4. Η ΓΣ, μετά από φανερή ψηφοφορία, ομόφωνα ενέκρινε, κατ' άρθρο 108 του ν.4548/2018 τη συνολική διαχείριση, που έλαβε χώρα κατά τη χρήση 2020.
5. Η Γενική Συνέλευση απάλλαξε ομόφωνα τον ορκωτό ελεγκτή-λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020.
6. Η ΓΣ εξέλεξε ομόφωνα την ελεγκτική εταιρία «BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ», και η οποία έχει την ευθύνη να ορίσει έναν Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και έναν Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, από μέλη της για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021 - 31.12.2021), έναντι αμοιβής τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (37.500) ευρώ.
7. Η ΓΣ ενέκρινε ομόφωνα την τροποποίηση της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρίας, σύμφωνα με τα άρθρα 110-111 του ν. 4548/2018.
8. Η ΓΣ έκανε ομόφωνα δεκτή την Έκθεση Αποδοχών αναφορικά με τις αποδοχές που καταβλήθηκαν σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση 2020.
9. Η ΓΣ αποφάσισε ομόφωνα να χορηγήσει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την εξουσία: (α) να αποφασίζει την αύξηση του κοινού ή/και προνομιούχου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας. Η εξουσία θα ισχύσει για πέντε (5) έτη και το κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που θα χορηγηθεί στο διοικητικό συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου, σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 24 παρ. 1(β) του ν. 4548/2018 και (β) να περιορίζει, ή να αποκλείει, το δικαίωμα προτίμησης των μετόχων της Εταιρίας, στο πλαίσιο της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με την ανωτέρω υπό (α) εξουσία. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να ασκήσει την ανωτέρω εξουσία, εφάπαξ ή τμηματικώς.
10. Η ΓΣ αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό €12.768.110,44 με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης κοινής και προνομιούχου μετοχής από €0,44 σε €0,10, συντελούμενης με συμψηφισμό λογιστικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων. Η ΓΣ αποφάσισε την τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού.
11. Η Γενική Συνέλευση ενέκρινε ομόφωνα την Πολιτική Καταλληλότητας που παρουσιάστηκε στη Συνέλευση, η οποία είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της Εταιρίας <http://www.interwood.gr>.
12. Η Γενική Συνέλευση, αποδεχόμενη την σχετική εισήγηση του ΔΣ, αποφάσισε ομόφωνα την εκλογή νέου επταμελούς Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και όρισε τα ανεξάρτητα μέλη του, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις, ως ακολούθως:
  - α) Αλέξανδρος Παππάς του Πέτρου
  - β) Σοφία Γεράρδη του Αλέξανδρου
  - γ) Γεώργιος Γεράρδης του Νικολάου
  - δ) Νικόλαος Θεοδωρίδης του Γεωργίου
  - ε) Μιχαήλ Τροκούδης του Κυπριανού
  - ζ) Εμμανουήλ Λεκάκης - Ευάγγελος του Νικολάου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

η) Ιωάννης Θεοδώρου του Δημητρίου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

**13.** Η Γενική Συνέλευση, ομόφωνα αποφάσισε, την εκλογή νέας τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία θα είναι επιτροπή του ΔΣ, αποτελούμενη δηλαδή από δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη Δ.Σ. κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 4 του ν. 3016/2002 και του άρθρου 9 του ν. 4706/2020 και ένα μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. Επιπλέον, η Γενική Συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα, η θητεία της νέας Επιτροπής Ελέγχου να συμπίπτει με τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, ήτοι να είναι τριετής, παρατεινόμενη αυτοδίκαια μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση που ακολουθεί τη λήξη της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου. Τέλος, σημειώνεται ότι τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου θα οριστούν από το Δ.Σ. σε επόμενη συνεδρίασή του, δεδομένου ότι η εν λόγω Επιτροπή αποτελεί επιτροπή του Δ.Σ., σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1γ) του αρ. 44 του ν. 4449/2017.

**14.** Συζητήθηκε η εξέλιξη της δραστηριότητας των εταιριών του ομίλου στην τρέχουσα χρήση.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 30 Ιουνίου 2021, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ελευσίνα, 20 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

**Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

**Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε., της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνου περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ 34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

**Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

**Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

**Άλλο θέμα**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε., για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς διαφοροποίηση την 11η Μαΐου 2021 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως με παράγραφο για ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγία Παρασκευή

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ: 173

Αγία Παρασκευή, 28/09/2021  
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Κλεοπάτρα Ι. Καλογεροπούλου  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 36121

## **Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**Περίοδου 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021 έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2021**

**Σύμφωνα με το ΔΛΠ 34**

**INTERGOYNT - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1.α	13.881.900,43	13.759.109,89	12.383.025,38	12.422.270,28
Δικαιώματα χρήσης παγίων	5.14	326.486,57	364.827,50	247.750,72	272.350,29
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.1.β	2.611.116,87	2.611.116,87	2.611.116,87	2.611.116,87
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	53.942,81	73.134,95	40.672,81	58.327,73
Επενδύσεις σε θυγατρικές/Συγγενείς επιχειρήσεις	5.3	99.120,00	99.120,00	5.166.772,93	5.166.772,93
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	5.13	314.554,10	335.352,54	154.840,04	164.546,94
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		125.792,12	99.907,57	35.673,04	34.795,12
		<b>17.412.912,90</b>	<b>17.342.569,32</b>	<b>20.639.851,79</b>	<b>20.730.180,16</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	5.4	8.631.838,79	8.982.347,75	4.505.524,42	5.076.776,32
Απαιτήσεις από πελάτες	5.5	13.163.889,85	9.313.946,25	15.115.541,30	11.030.943,06
Λοιπές απαιτήσεις	5.5	2.242.156,44	1.837.495,81	2.053.019,74	1.773.376,55
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.6	805.947,68	1.334.034,67	563.660,97	1.025.051,19
		<b>24.843.832,76</b>	<b>21.467.824,48</b>	<b>22.237.746,43</b>	<b>18.906.147,12</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>42.256.745,66</b>	<b>38.810.393,80</b>	<b>42.877.598,22</b>	<b>39.636.327,28</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7	16.759.302,04	16.759.302,04	16.523.437,04	16.523.437,04
Διαφορά υπέρ το άρτιο & Ίδιες μετοχές		0	0,00	0,00	0,00
Αποθεματικά	5.8	1.616.751,84	1.616.751,84	1.566.471,53	1.566.471,53
Κέρδη/Ζημίες εις νέο		-14.174.752,29	-15.961.564,33	-11.234.239,64	-12.895.554,62
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής</b>		<b>4.201.301,59</b>	<b>2.414.489,55</b>	<b>6.855.668,93</b>	<b>5.194.353,95</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		19,18	19,18	0,00	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>4.201.320,77</b>	<b>2.414.508,73</b>	<b>6.855.668,93</b>	<b>5.194.353,95</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	5.9	15.819.795,39	16.256.657,90	15.774.645,95	16.186.049,76
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.14	303.536,04	305.359,58	214.212,19	237.284,92
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	5.13	1.017.477,54	1.125.446,76	935.054,88	1.024.758,11
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.10	357.770,00	322.650,00	231.985,00	212.117,00
Λοιπές προβλέψεις		0	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		909.928,15	948.149,63	853.273,36	893.322,05
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>18.408.507,12</b>	<b>18.958.263,87</b>	<b>18.009.171,38</b>	<b>18.553.531,84</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	5.11	1.797.690,97	941.560,89	1.407.322,65	707.275,36
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.14	110.881,42	72.983,83	74.205,01	46.145,45
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	5.9	14.573.556,98	14.420.680,64	13.786.177,93	13.535.794,83
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.12	1.784.232,43	759.653,94	1.698.431,63	715.688,61
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.11	1.380.555,96	1.242.741,90	1.046.620,68	883.537,24
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>19.646.917,76</b>	<b>17.437.621,20</b>	<b>18.012.757,90</b>	<b>15.888.441,49</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>38.055.424,88</b>	<b>36.395.885,07</b>	<b>36.021.929,29</b>	<b>34.441.973,33</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>42.256.745,66</b>	<b>38.810.393,80</b>	<b>42.877.598,22</b>	<b>39.636.327,28</b>



**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01/-30/06/2021) – (01/01/-30/06/2020)****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	- 01.01- 30.06.2020
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	6	19.262.617,42	13.527.392,68	16.877.436,12	11.653.340,92
Κόστος Πωλήσεων		-13.783.436,96	-10.448.478,40	-12.653.193,66	-9.565.819,20
<b>Μικτά Κέρδη</b>		<b>5.479.180,46</b>	<b>3.078.914,28</b>	<b>4.224.242,46</b>	<b>2.087.521,72</b>
Άλλα Έσοδα		253.600,11	522.336,42	351.035,44	600.997,41
Έξοδα Διαθέσεως		-2.187.495,00	-1.879.549,60	-1.368.976,00	-1.098.602,99
Έξοδα Διοικήσεως		-701.675,43	-589.023,20	-560.588,40	-521.256,60
Άλλα Έξοδα		-3.722,25	-619.404,56	-1.446,48	-423.833,63
<b>Κέρδη προ φόρων , τόκων και επενδυτικών αποτ/των</b>		<b>2.839.887,89</b>	<b>513.273,34</b>	<b>2.644.267,02</b>	<b>644.825,91</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		2.932,82	7.371,79	1.842,98	5.450,04
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-640.787,50	-667.143,85	-602.198,82	-636.651,70
<b>Κέρδη/ζημιές προ φόρων</b>		<b>2.202.033,21</b>	<b>-146.498,72</b>	<b>2.043.911,18</b>	<b>13.624,25</b>
Φόρος εισοδήματος	5.15	-415.221,17	22.365,06	-382.596,20	7.752,87
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>1.786.812,04</b>	<b>-124.133,66</b>	<b>1.661.314,98</b>	<b>21.377,12</b>
<b>Τα Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους κατανέμονται σε</b>					
Κατόχους μετοχών της μητρικής		1.786.812,04	-124.136,11	1.661.314,98	21.377,12
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	2,45	0,00	0
<b>Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	5.16	<b>0,0511</b>	<b>-0,0035</b>	<b>0,0475</b>	<b>0,0006</b>
<b>Κέρδη προ φόρων , τόκων, επενδυτικών αποτ/των και συνολικών αποσβέσεων</b>		<b>3.164.581,46</b>	<b>837.866,16</b>	<b>2.843.742,22</b>	<b>846.468,45</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (01/01/-30/06/2021) – (01/01/-30/06/2020)****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01.01- 30.06.2021</b>	<b>01.01- 30.06.2020</b>	<b>01.01- 30.06.2021</b>	<b>01.01- 30.06.2020</b>
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους</b>	<b>1.786.812,04</b>	<b>-124.133,66</b>	<b>1.661.314,98</b>	<b>21.377,12</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>	<b>1.786.812,04</b>	<b>-124.133,66</b>	<b>1.661.314,98</b>	<b>21.377,12</b>
<b><u>Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα κατανέμονται σε</u></b>				
Κατόχους μετοχών της μητρικής	1.786.812,04	-124.136,11	1.661.314,98	21.377,12
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	0,00	2,45	0,00	0,00

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπα 01.01.2020</b>	<b>16.759.302,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>1.103.771,89</b>	<b>1.480.280,01</b>	<b>0,00</b>	<b>15.634.509,52</b>	<b>9.729.128,52</b>	<b>899,15</b>	<b>9.730.027,67</b>
Συμφηφισμός αποθεματικών με ζημίες	0,00	-6.020.284,10	0,00	-1.147.160,90	0,00	7.167.445,00	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Εξαγορά ποσοστού θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	127,66	0,00	-246,11	<b>-118,45</b>	-881,55	<b>-1.000,00</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-124.136,11	<b>-124.136,11</b>	2,45	<b>-124.133,66</b>
<b>Υπόλοιπα 30.06.2020</b>	<b>16.759.302,04</b>	<b>0,00</b>	<b>1.103.771,89</b>	<b>333.246,77</b>	<b>0,00</b>	<b>-8.591.446,74</b>	<b>9.604.873,96</b>	<b>20,05</b>	<b>9.604.894,01</b>

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπα 01.01.2021</b>	<b>16.759.302,04</b>	<b>0,00</b>	<b>1.283.429,29</b>	<b>333.322,55</b>	<b>0,00</b>	<b>15.961.564,33</b>	<b>2.414.489,55</b>	<b>19,18</b>	<b>2.414.508,73</b>
Συμφηφισμός αποθεματικών με ζημίες							<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Εξαγορά ποσοστού θυγατρικής							<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους						1.786.812,04	<b>1.786.812,04</b>		<b>1.786.812,04</b>
<b>Υπόλοιπα 30.06.2021</b>	<b>16.759.302,04</b>	<b>0,00</b>	<b>1.283.429,29</b>	<b>333.322,55</b>	<b>0,00</b>	<b>14.174.752,29</b>	<b>4.201.301,59</b>	<b>19,18</b>	<b>4.201.320,77</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντισταθ. Ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2020</b>	<b>16.523.437,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>1.103.796,03</b>	<b>1.430.179,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.817.320,14</b>	<b>13.260.376,03</b>
Συμψηφισμός αποθεματικών με ζημίες	0,00	-6.020.284,10	0,00	-1.147.160,90	0,00	7.167.445,00	<b>0,00</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.377,12	<b>21.377,12</b>
<b>Υπόλοιπα 30.06.2020</b>	<b>16.523.437,04</b>	<b>0,00</b>	<b>1.103.796,03</b>	<b>283.018,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-4.628.498,02</b>	<b>13.281.753,15</b>

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντισταθ. Ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2021</b>	<b>16.523.437,04</b>	<b>0</b>	<b>1.283.453,43</b>	<b>283.018,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-12.895.554,62</b>	<b>5.194.353,95</b>
Συμψηφισμός αποθεματικών με ζημίες							<b>0,00</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους						1.661.314,98	<b>1.661.314,98</b>
<b>Υπόλοιπα 30.06.2021</b>	<b>16.523.437,04</b>	<b>0,00</b>	<b>1.283.453,43</b>	<b>283.018,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.234.239,64</b>	<b>6.855.668,93</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

(ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)	ΌΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>1.1- 30.06.2021</u>	<u>1.1- 30.06.2020</u>	<u>1.1- 30.06.2021</u>	<u>1.1- 30.06.2020</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	<b>2.202.033,21</b>	<b>-146.498,72</b>	<b>2.043.911,18</b>	<b>13.624,25</b>
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	325.638,55	324.592,82	199.475,20	201.642,54
Προβλέψεις	35.120,00	651.881,64	19.868,00	436.260,64
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-3.104,60	-7.371,79	-1.842,98	-5.450,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	640.787,50	686.859,99	602.198,82	643.372,17
<b>Πλέον / Μείον :</b> προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	350.508,96	348.710,76	571.251,90	503.199,39
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-4.280.488,78	-1.191.072,46	-4.365.119,35	-798.731,91
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.477.908,22	1.272.868,96	1.371.292,09	977.088,81
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-640.787,50	-654.754,10	-602.198,82	-636.651,70
Καταβληθέντοι φόροι	0		0	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>107.615,56</b>	<b>1.285.217,10</b>	<b>-161.163,96</b>	<b>1.334.354,15</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0,00	-1.000,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-345.556,79	-69.881,88	-117.975,80	-14.875,35
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	5.790,32	7.371,79	0,00	0
Τόκοι εισπραχθέντες	1976,04		1.842,98	5.450,04
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-337.790,43</b>	<b>-62.510,09</b>	<b>-116.132,82</b>	<b>-10.425,31</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Δάνεια αναληφθέντα / εξοφληθέντα	-283.986,17	-1.496.559,99	-161.020,71	-1.540.519,23
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-13.925,95	-49.103,18	-23.072,73	-31.595,06
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-297.912,12</b>	<b>1.545.663,17</b>	<b>-184.093,44</b>	<b>1.572.114,29</b>
<b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-528.086,99</b>	<b>-322.956,16</b>	<b>-461.390,22</b>	<b>-248.185,45</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>1.334.034,67</b>	<b>612.547,32</b>	<b>1.025.051,19</b>	<b>332.493,72</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>805.947,68</b>	<b>289.591,16</b>	<b>563.660,97</b>	<b>84.308,27</b>

**ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021**

**1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ**

**1.1. Γενικές πληροφορίες**

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1957 (ΦΕΚ 140/18.4.1957). Το 1974 μετονομάστηκε σε «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. Ανώνυμος Τεχνική Εμποροβιομηχανική Ναυτιλιακή Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» (ΦΕΚ 1716/12.08.1974). Με την από 09.11.2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης η εν λόγω εταιρεία μετονομάστηκε σε «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. Ανώνυμος Τεχνική Εμποροβιομηχανική Ναυτιλιακή Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.». Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13709/06/Β/86/148. Έχει έδρα το Δήμο Ελευσίνας και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι : [http:// www.interwood.gr](http://www.interwood.gr).

Η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη από τη σύστασή της και παρατάθηκε με την από 15.11.2004 Επαναληπτική Καταστατική Γενική Συνέλευση για επιπλέον πενήντα (50) έτη δηλ. μέχρι τις 18.04.2057 (ΦΕΚ 325/19.01.2005).

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο σύνολό τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης» του Χ.Α.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της εισαγωγής και εμπορίας πάσης φύσεως ξυλείας επεξεργασμένης ή μη, δομικών υλικών, προϊόντων ξύλου, επεξεργασία ξυλείας και παραγωγή πάσης φύσεως προϊόντων ξύλου είτε για ίδιο λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων.

Στον σκοπό της Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται και η οργάνωση και λειτουργία κέντρων διανομής πάσης φύσεως προϊόντων και η αντίστοιχη παροχή υπηρεσιών μεταφορών, αποθήκευσης, διανομής και διακίνησης αυτών, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων.

Μέχρι σήμερα η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο εν λόγω αντικείμενο για την αποθήκευση, διαχείριση και διακίνηση ξυλείας και προϊόντων ξύλου ιδιοκτησίας τρίτων.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20/9/2021.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους :

ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	Πρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος
ΓΕΡΑΡΔΗ ΣΟΦΙΑ	Αντιπρόεδρος Εκτελεστικό μέλος
ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Μη Εκτελεστικό μέλος
ΤΡΟΚΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	Μη Εκτελεστικό μέλος
ΛΕΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ-ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος
ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος

## **ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

### **1.2. Δομή του Ομίλου**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών της. Ο Όμιλος ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ-ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες :

<b>Εταιρεία</b>	<b>Έδρα</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>	<b>Μέθοδος ενοποίησης</b>
DIPOWOOD ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελευσίνα	100%	Ολική
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	Πειραιάς	99,94%	Ολική
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	Πάτρα	34%	Καθαρή Θέση
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Ελευσίνα	100%	Ολική

## **2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

### **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες ατομικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου , με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2021 καλύπτουν τους πρώτους έξι μήνες (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου) της χρήσεως 2021 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 ' 'Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις' ' .

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ, τα ΔΠΧΑ και τις σχετικές διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον μήνα Ιούνιο του 2021 .

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα πάγια στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και είναι εκφρασμένες σε ευρώ και σύμφωνα επίσης με την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της εταιρείας.

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή και δεν υφίστανται πλέον οι παράγοντες που δημιουργούσαν ουσιώδη αβεβαιότητα για τη συνέχιση της δραστηριότητας και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020. Μάλιστα, το πρώτο εξάμηνο του 2021 παρουσιάζει θετική εικόνα σε ότι αφορά τόσο την αύξηση του κύκλου εργασιών όσο και του καθαρού αποτελέσματος. Στην μητρική ο κύκλος εργασιών συγκρινόμενος με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020 παρουσιάζει αύξηση κατά 45% περίπου ενώ αντίστοιχα σε επίπεδο Ομίλου, η αύξηση στο κύκλο εργασιών , συγκρινόμενη με το πρώτο εξάμηνο του 2020, διαμορφώθηκε στο 42% περίπου.

Μεγάλο μέρος από τα μέτρα στήριξης της οικονομίας τα οποία έχουν εξαγγελθεί, αφορούν τεχνικά έργα στα οποία τα προϊόντα που εμπορεύεται ο όμιλος έχουν αξιόλογο ποσοστό συμμετοχής. Αναμένεται επομένως για το σύνολο των εταιρειών του ομίλου, η αύξηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας να συνεχιστεί.

Επί πλέον οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας θα την στηρίξουν με κάθε τρόπο προκειμένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι με τις προσπάθειες για περαιτέρω αύξηση των πωλήσεων και για μείωση του λειτουργικού κόστους μέσω αναδιάρθρωσης και ανάπτυξης συνεργιών, καθώς και για βελτίωση της αποδοτικότητας και της παραγωγικότητας θα ενδυναμωθεί και άλλο η κεφαλαιουχική διάρθρωση και αποδοτικότητα της Εταιρείας και του Ομίλου. Οι επιδόσεις του πρώτου εξαμήνου και οι συνθήκες που διαμορφώνονται στην αγορά συνηγορούν στο ότι η τρέχουσα χρήση θα έχει θετικό αποτέλεσμα και θα καλύψει όλα τα κενά των προηγούμενων ετών.

Επίσης, στα πλαίσια της συνολικής βελτίωσης της χρηματοοικονομικής κατάστασης της εταιρείας η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, στις 16/7/2021, αποφάσισε για την εξυγίανση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας με μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών εις νέο και ταυτόχρονη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και τη λήψη περαιτέρω κατάλληλων μέτρων εφόσον απαιτηθούν καθώς, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας κατά την 31.12.2020 είχε γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου της και ως εκ τούτου συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Η εμφάνιση του κορονοϊού έχει προκαλέσει υγειονομική και οικονομική κρίση παγκοσμίως. Το μέγεθος των τελικών επιπτώσεων και του χρονικό διαστήματος που θα συνεχίσουν οι διαταραχές από την πανδημία του COVID-19 παραμένει αβέβαιο. Η Διοίκηση συνεχίζει να προσαρμόζει την στρατηγική της και τις πρωτοβουλίες της σύμφωνα με τις τελευταίες εξελίξεις και τα αποτελέσματα του COVID-19 σε κάθε αγορά που λειτουργεί ο Όμιλος, και να αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση, συμπεριλαμβανομένης της επίδρασης των αλλαγών στους περιορισμούς που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις και των αλλαγών στη συμπεριφορά των πελατών της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την κατάρτιση των ενδιάμεσων αυτών Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με εκείνες που είχαν χρησιμοποιηθεί κατά την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας, της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020 και οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό Προσάρτημα των Οικονομικών εκείνων Καταστάσεων, χωρίς να γίνει οποιαδήποτε απόκλιση ή αλλαγή από εκείνες.

Οι παρούσες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ελεγμένες από Ορκωτό ελεγκτή Λογιστή ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας [www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)

## **2.2 Ενοποίηση**

### **Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των ελεγχόμενων από αυτή επιχειρήσεων (θυγατρικές). Έλεγχος υπάρχει όταν η εταιρεία έχει την δυνατότητα να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές δραστηριότητες μιας επιχείρησης με σκοπό την απόκτηση οφέλους. Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η εταιρεία. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.



## **Συγγενείς επιχειρήσεις**

Πρόκειται για εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή ωστόσο δεν είναι θυγατρικές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες απεικονίζονται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, κατά την οποία η επένδυση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται μεταγενέστερα με κάθε μεταβολή που επέρχεται, μετά από την απόκτηση, στα ίδια κεφάλαια της επενδύουσας επιχείρησης. Το κέρδος ή η ζημία της επενδύουσας επιχείρησης περιλαμβάνει το μερίδιό της, στα αποτελέσματα χρήσης της επενδύουσας επιχείρησης.

### **2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Επιχειρηματικός τομέας είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της εταιρείας, το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων τομέων. Γεωγραφικός τομέας, είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον το οποίο υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα τομέων που λειτουργούν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα. Ο Όμιλος παρακολουθεί και παρουσιάζει τους τομείς με βάση τα πωλούμενα προϊόντα και τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Οι δραστηριότητες του Ομίλου, με δεδομένο ότι διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Δεν πραγματοποιήθηκαν σημαντικές μεταβολές στη φύση και το ποσό των παραδοχών και εκτιμήσεων που χρησιμοποιήθηκαν σε προγενέστερες περιόδους.

Ωστόσο η επίδραση της πανδημίας του COVID-19 οδήγησαν σε πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων, και αφορούν σε σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με:

- α. Την αξιολόγηση του κατά πόσο πληρούνται οι συνθήκες για την αναγνώριση κυβερνητικών επιχορηγήσεων
- β. Τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων το οποίο μπορεί να είναι βραδέως κινούμενο ή απομειωμένο λόγω της πανδημίας
- γ. Τον υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών και τυχόν υπεραξίας για τις οποίες έχουν προκύψει ενδείξεις απομείωσης λόγω της πανδημίας
- δ. Την αξιολόγηση του κατά πόσο πληροφορίες που είναι διαθέσιμες μετά το τέλος της ενδιάμεσης περιόδου και μέχρι την δημοσίευση των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αποτελούν διορθωτικά ή μη διορθωτικά γεγονότα
- ε. Εκτιμήσεις αναφορικά με μη αναμενόμενες επιστροφές αποθεμάτων λόγω της πανδημίας και την επίπτωση τους στην αναγνώριση του σχετικού εσόδου
- στ. Εκτιμήσεις αναφορικά με την απομείωση των απαιτήσεων από πελάτες και την επίδραση στον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

## ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

### 4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020, εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2021.

Παρ' όλα αυτά, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρίας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### 1. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 & ΔΠΧΑ 16: Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς (IBOR Reform) – 2 <sup>ο</sup> Στάδιο	1 Ιανουαρίου 2021

Οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

Επιπρόσθετα των παραπάνω τροποποιήσεων, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRS Interpretations Committee) έχει δημοσιεύσει κάποιες οριστικές αποφάσεις ημερήσιας διάταξης που αντικατοπτρίζουν το σκεπτικό της Επιτροπής ως προς την εφαρμογή των ΔΠΧΑ σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Από την 30η Ιουνίου 2020 έχουν οριστικοποιηθεί οι ακόλουθες αποφάσεις της Επιτροπής:

Πρότυπο	Θεματολογία
ΔΛΠ 1	Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας – Αντίστροφη εκχώρηση απαιτήσεων
ΔΛΠ 38	Έξοδα διαμόρφωσης ή προσαρμογής σε συμβάσεις Cloud Computing
ΔΠΧΑ 9	Αντιστάθμιση μεταβλητότητας ταμειακών ροών λόγω πραγματικού επιτοκίου
ΔΛΠ 19	Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας
ΔΛΠ 10	Προετοιμασία οικονομικών καταστάσεων όταν δεν ισχύει η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας
ΔΛΠ 2	Απαραίτητα έξοδα για την πώληση αποθεμάτων

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος

## ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης.

Το εν λόγω επεξηγηματικό υλικό διαφοροποιεί τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η ισχύς εφαρμογής της ως άνω οριστικής απόφασης της Επιτροπής είναι άμεση, ωστόσο δεν έχει καταστεί εφικτό να εφαρμοστεί στις ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021.

Οι μεταβολές που προκύπτουν από την ως άνω απόφαση θα εφαρμοστούν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2021 και θα αντιμετωπισθούν ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή θα πραγματοποιηθεί αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ερευνά την επίδραση της αλλαγής λογιστικής στον τρόπο υπολογισμού για την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης, ωστόσο δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα η αναμενόμενη επίδραση, καθώς εκκρεμεί η επικαιροποίηση της αναλογιστικής μελέτης.

### 2. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16: Covid19 - Παραχωρήσεις ενοικίου μετά την 30 <sup>η</sup> Ιουνίου 2021 – Παράταση εφαρμογής	1 Απριλίου 2021
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ: Κύκλος 2018-2020	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16: Έσοδα πριν την έναρξη της προοριζόμενης χρήσης παγίου	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37: Επαχθείς συμβάσεις / Κόστος εκπλήρωσης συμβάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: Αναφορές στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως Μακροπρόθεσμες ή Βραχυπρόθεσμες	1 Ιανουαρίου 2023

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και τη 2 <sup>η</sup> Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ: Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιανουαρίου 2023

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

**5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****5.1. α Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

ΟΜΙΛΟΣ							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	ΠΡΟΚ/ΛΕΣ	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2020	7.149.420,29	7.807.376,61	3.550.328,11	1.077.020,13	1.876.098,24	12.096,77	21.472.340,15
Προσθήκες 2020	0,00	28.406,09	108.152,23	77.464,30	36.373,95	0,00	250.396,57
Αναπροσαρμογή παγίων	-111.392,15	347.783,16	0,00	0,00	0,00	0,00	236.391,01
Πωλήσεις/Μεταφορές 2020	0,00	0,00	-13.608,87	-13.900,00	0,00	0,00	-27.508,87
Κατά την 31.12.2020	<b>7.038.028,14</b>	<b>8.183.565,86</b>	<b>3.644.871,47</b>	<b>1.140.584,43</b>	<b>1.912.472,19</b>	<b>12.096,77</b>	<b>21.931.618,86</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2020	0,00	3.003.726,72	2.234.010,27	895.985,59	1.524.839,04	0,00	7.658.561,62
Αποσβέσεις 2020	0,00	208.002,34	198.560,36	39.032,31	88.728,23	0,00	534.323,24
Πωλήσεις/Μεταφορές 2020	0,00	0,00	-6.480,88	-13.895,01	0,00	0,00	-20.375,89
Κατά την 31.12.2020	<b>0,00</b>	<b>3.211.729,06</b>	<b>2.426.089,75</b>	<b>921.122,89</b>	<b>1.613.567,27</b>	<b>0,00</b>	<b>8.172.508,97</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
<b>Κατά την 31.12.2020</b>	<b>7.038.028,14</b>	<b>4.971.836,80</b>	<b>1.218.781,72</b>	<b>219.461,54</b>	<b>298.904,92</b>	<b>12.096,77</b>	<b>13.759.109,89</b>
<b>Κατά την 31.12.2019</b>	<b>7.149.420,29</b>	<b>4.803.649,89</b>	<b>1.316.317,84</b>	<b>181.034,54</b>	<b>351.259,20</b>	<b>12.096,77</b>	<b>13.813.778,53</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	ΠΡΟΚ/ΛΕΣ	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2021	7.038.028,14	8.183.565,86	3.644.871,47	1.140.584,43	1.912.472,19	12.096,77	21.931.618,86
Προσθήκες 2021		45.217,95	273.124,89	42.830,33	28.542,85		389.716,02
Κατά την 30.06.2021	<b>7.038.028,14</b>	<b>8.228.783,81</b>	<b>3.917.996,36</b>	<b>1.183.414,76</b>	<b>1.941.015,04</b>	<b>12.096,77</b>	<b>22.321.334,88</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2021	0,00	3.211.729,06	2.426.089,75	921.122,89	1.613.567,27	0,00	8.172.508,97
Αποσβέσεις 2021		103.025,14	102.192,86	23.313,78	38.393,70		266.925,48
Κατά την 30.06.2021	<b>0,00</b>	<b>3.314.754,20</b>	<b>2.528.282,61</b>	<b>944.436,67</b>	<b>1.651.960,97</b>	<b>0,00</b>	<b>8.439.434,45</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 30.06.2021	<b>7.038.028,14</b>	<b>4.914.029,61</b>	<b>1.389.713,75</b>	<b>238.978,09</b>	<b>289.054,07</b>	<b>12.096,77</b>	<b>13.881.900,43</b>
Κατά την 31.12.2020	<b>7.038.028,14</b>	<b>4.971.836,80</b>	<b>1.218.781,72</b>	<b>219.461,54</b>	<b>298.904,92</b>	<b>12.096,77</b>	<b>13.759.109,89</b>

<b>Εταιρεία</b>							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	ΠΡΟΚ/ΛΕΣ	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2020	7.149.420,29	7.322.078,13	707.484,14	797.741,34	1.296.856,34	12.096,77	17.285.677,01
Προσθήκες 2020		27.716,59	7.113,71	37.824,00	15.293,88	0,00	87.948,18
Αναπροσαρμογή παγίων	-111.392,15	347.783,16	0,00	0,00	0,00	0,00	236.391,01
Πωλήσεις/Μεταφορές 2020			-13.608,87				-13.608,87
Κατά την 31.12.2020	<b>7.038.028,14</b>	<b>7.697.577,88</b>	<b>700.988,98</b>	<b>835.565,34</b>	<b>1.312.150,22</b>	<b>12.096,77</b>	<b>17.596.407,33</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2020	0,00	2.647.918,45	486.394,97	711.663,16	1.018.582,35	0,00	4.864.558,93
Αποσβέσεις 2020	0,00	193.532,92	32.586,05	21.937,78	68.002,25	0,00	316.059,00
Πωλήσεις/Μεταφορές 2020	0,00	0,00	-6.480,88	0,00	0,00	0,00	-6.480,88
Κατά την 31.12.2020	<b>0,00</b>	<b>2.841.451,37</b>	<b>512.500,14</b>	<b>733.600,94</b>	<b>1.086.584,60</b>	<b>0,00</b>	<b>5.174.137,05</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 31.12.2020	<b>7.038.028,14</b>	<b>4.856.126,51</b>	<b>188.488,84</b>	<b>101.964,40</b>	<b>225.565,62</b>	<b>12.096,77</b>	<b>12.422.270,28</b>
Κατά την 31.12.2019	<b>7.149.420,29</b>	<b>4.674.159,68</b>	<b>221.089,17</b>	<b>86.078,18</b>	<b>278.273,99</b>	<b>12.096,77</b>	<b>12.421.118,08</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

<b>Εταιρεία</b>							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	ΠΡΟΚ/ΛΕΣ	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u></b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2021	7.038.028,14	7.697.577,88	700.988,98	835.565,34	1.312.150,22	12.096,77	17.596.407,33
Προσθήκες 2021		18.416,04	45.534,95	35.880,33	17.909,49		117.740,81
Κατά την 30.06.2021	<b>7.038.028,14</b>	<b>7.715.993,92</b>	<b>746.523,93</b>	<b>871.445,67</b>	<b>1.330.059,71</b>	<b>12.096,77</b>	<b>17.714.148,14</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2021	0,00	2.841.451,37	512.500,14	733.600,94	1.086.584,60	0,00	5.174.137,05
Αποσβέσεις 2021		97.461,35	16.081,64	12.774,84	30.667,88		156.985,71
Κατά την 30.06.2021	<b>0,00</b>	<b>2.938.912,72</b>	<b>528.581,78</b>	<b>746.375,78</b>	<b>1.117.252,48</b>	<b>0,00</b>	<b>5.331.122,76</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>							
<b>Κατά την 30.06.2021</b>	<b>7.038.028,14</b>	<b>4.777.081,20</b>	<b>217.942,15</b>	<b>125.069,89</b>	<b>212.807,23</b>	<b>12.096,77</b>	<b>12.383.025,38</b>
<b>Κατά την 31.12.2020</b>	<b>7.038.028,14</b>	<b>4.856.126,51</b>	<b>188.488,84</b>	<b>101.964,40</b>	<b>225.565,62</b>	<b>12.096,77</b>	<b>12.422.270,28</b>

Σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ύψους 29.405,00 χιλ. ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

Η τελευταία εκτίμηση εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της εταιρείας έγινε την 31.12.2020, από ανεξάρτητο εκτιμητή. Από την επανεκτίμηση των ακινήτων επήλθε αύξησή τους τους κατά ποσό ευρώ 236.391,01 με αντίστοιχη αύξηση του αποθεματικού αναπροσαρμογής ακινήτων των ιδίων κεφαλαίων.

**5.1. β Επενδύσεις σε ακίνητα****Όμιλος/Εταιρεία**

	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u></b>			
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2021	2.461.181,67	149.935,20	2.611.116,87
Κατά την 30/06/2021	<b>2.461.181,67</b>	<b>149.935,20</b>	<b>2.611.116,87</b>

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, αφορούν ακίνητα που κατέχονται με σκοπό κερδών από υπεραξίες και επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα.

Η τελευταία εκτίμηση εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της εταιρείας έγινε την 31.12.2020, από ανεξάρτητο εκτιμητή. Από την επανεκτίμηση των ακινήτων επήλθε μείωση τους κατά ποσό ευρώ 193.025,21 με αντίστοιχη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>				
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2021	432.794,88	428.075,32	409.223,13	404.503,57
Προσθήκες 2021	<u>235,00</u>	<u>4.719,56</u>	<u>235,00</u>	<u>4.719,56</u>
Κατά την 30.06.2021	<b>433.029,88</b>	<b>432.794,88</b>	<b>409.458,13</b>	<b>409.223,13</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2021	359.659,93	319.377,96	350.895,40	315.491,59
Αποσβέσεις 2021	<u>19.427,14</u>	<u>40.281,97</u>	<u>17.889,92</u>	<u>35.403,81</u>
Κατά την 30.06.2021	<b>379.087,07</b>	<b>359.659,93</b>	<b>368.785,32</b>	<b>350.895,40</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>				
<b>Κατά την 30.06.2021</b>	<b>53.942,81</b>	<b>73.134,95</b>	<b>40.672,81</b>	<b>58.327,73</b>
<b>Κατά την 31.12.2020</b>	<b>73.134,95</b>	<b>108.697,36</b>	<b>58.327,73</b>	<b>89.011,98</b>

**5.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις**

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις εταιρείες αναλύονται ως κατωτέρω:

**5.3.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών της. Ο Όμιλος ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ-ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες :

	Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020
DIPOWOOD ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	1.667.479,82	1.667.479,82
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	751.232,92	751.232,92
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	4.997.092,00	4.997.092,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.415.804,74</b>	<b>7.415.804,74</b>
Σωρευμένες απομειώσεις συμμετοχών	-2.348.151,81	-2.348.151,81
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.067.652,93</b>	<b>5.067.652,93</b>

**5.3.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.Β.Ε.	1.026.393,74	1.026.393,74	1.026.393,74	1.026.393,74
Σωρευμένες απομειώσεις συμμετοχών	-1.026.393,74	-1.026.393,74	-1.026.393,74	-1.026.393,74
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**5.3.3 Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
ΣΥΝ.ΞΥΛ. Ν.ΠΙΕΡΙΑΣ	99.120,00	99.120,00	99.120,00	99.120,00

**5.4 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Εμπορεύματα	5.276.092,86	5.566.882,34	3.987.305,80	4.372.189,17
Έτοιμα προϊόντα & ημιτελή	1.666.113,44	1.718.490,91	534.882,92	705.093,20
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	1.812.611,57	1.819.953,58	106.314,78	122.473,03
<b>Σύνολο</b>	<b>8.754.817,87</b>	<b>9.105.326,83</b>	<b>4.628.503,50</b>	<b>5.199.755,40</b>
Μείον : Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	-122.979,08	-122.979,08	-122.979,08	-122.979,08
<b>Σύνολο</b>	<b>8.631.838,79</b>	<b>8.982.347,75</b>	<b>4.505.524,42</b>	<b>5.076.776,32</b>

**5.5 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Πελάτες	12.574.739,23	11.110.924,86	13.678.325,38	11.998.901,43
Γραμμάτια εισπρακτέα	146.445,95	201.501,77	51.463,63	87.619,55
Επιταγές εισπρακτέες	7.624.291,12	5.276.080,22	6.924.692,59	4.471.677,53
Επιταγές σε καθυστέρηση	2.760.902,74	2.709.503,64	2.473.430,06	2.515.390,06
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	687.726,90	646.151,85	606.527,00	576.251,85
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	-10.630.216,09	-10.630.216,10	-8.618.897,36	-8.618.897,36
<b>Απαιτήσεις από πελάτες</b>	<b>13.163.889,85</b>	<b>9.313.946,24</b>	<b>15.115.541,30</b>	<b>11.030.943,06</b>
Αγορές υπό παραλαβή	1.296.791,60	947.233,03	1.292.243,39	947.058,03
Ελλ. Δημόσιο	80.454,94	81.906,33	58.482,47	58.328,82
Λοιποί Χρεώστες	904.336,35	705.175,27	754.957,28	669.678,62
Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λων & πιστώσεων	58.009,78	62.895,27	47.785,25	55.290,59
Προκ/λές για αγορές αποθεμ.	306.070,57	411.729,25	260.208,46	372.979,40
Έξοδα επομένων χρήσεων	32.292,19	38.423,80	28.260,11	37.796,39
Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα	15.216,45	41.148,30	9.658,59	30.820,51
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	-451.015,44	-451.015,44	-398.575,81	-398.575,81
<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>2.242.156,44</b>	<b>1.837.495,81</b>	<b>2.053.019,74</b>	<b>1.773.376,55</b>



## ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

Οι λογαριασμοί των απαιτήσεων περιλαμβάνουν απομειώσεις (προβλέψεις) για επισφαλείς απαιτήσεις, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο προβλέψεων έναρξης	<b>10.630.216,10</b>	<b>4.241.252,13</b>	<b>8.618.897,36</b>	<b>3.796.537,40</b>
Απομειώσεις χρήσεως	0,00	6.388.963,97	0,00	4.822.359,96
Διαγραφές χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο προβλέψεων λήξης</b>	<b>10.630.216,10</b>	<b>10.630.216,10</b>	<b>8.618.897,36</b>	<b>8.618.897,36</b>

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική τους αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η εταιρεία και ο όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκαν ιστορικά δεδομένα και εύλογες προβλέψεις για το μέλλον.

### 5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Ταμείο	17.836,33	16.001,79	3.074,94	5.741,46
Καταθέσεις όψεως	788.111,35	1.318.032,88	560.586,03	1.019.309,73
<b>Σύνολο</b>	<b>805.947,68</b>	<b>1.334.034,67</b>	<b>563.660,97</b>	<b>1.025.051,19</b>

### 5.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε δεκαέξι εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες τετρακόσια τριάντα επτά και τέσσερα λεπτά του ευρώ (16.523.437,04) διαιρούμενο σε (37.553.266) μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,44 Ευρώ εκάστη, εκ των οποίων τριάντα τέσσερα εκατομμύρια εννιακόσια ογδόντα έξι χιλιάδες τετρακόσιες τριάντα (34.986.430) είναι κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές και δύο εκατομμύρια πεντακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα έξι (2.566.836) είναι προνομιούχες άνευ ψήφου ονομαστικές μετοχές και μη μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές. Οι μετοχές της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. είναι εισηγμένες στο σύνολό τους στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**5.8 Αποθεματικά Κεφάλαια**

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Διαφορές αναπροσαρμογής	1.283.453,43	1.283.453,43	1.283.453,43	1.283.453,43
Τακτικό αποθεματικό	50.204,53	50.204,53	0,00	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	43.372,93	43.372,93	43.297,15	43.297,15
Αφορολόγητα αποθεματικά	239.720,95	239.720,95	239.720,95	239.720,95
<b>Σύνολο</b>	<b>1.616.751,84</b>	<b>1.616.751,84</b>	<b>1.566.471,53</b>	<b>1.566.471,53</b>

**5.9 Δάνεια**

Αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Δάνεια	<b>15.819.795,39</b>	<b>16.256.657,90</b>	<b>15.774.645,95</b>	<b>16.186.049,76</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Βραχυπρόθεσμο Δάνεια	13.763.154,11	13.748.575,60	13.044.774,94	12.863.689,79
Factoring	24.885,63	144.605,04	24.885,63	144.605,04
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθ. δανείων	785.517,24	527.500,00	716.517,36	527.500,00
<b>Σύνολο</b>	<b>14.573.556,98</b>	<b>14.420.680,64</b>	<b>13.786.177,93</b>	<b>13.535.794,83</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>30.393.352,37</b>	<b>30.677.338,54</b>	<b>29.560.823,88</b>	<b>29.721.844,59</b>

**5.10 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους**

Η κίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για :</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	357.770,00	322.650,00	231.985,00	212.117,00
<b>Σύνολο</b>	<b>357.770,00</b>	<b>322.650,00</b>	<b>231.985,00</b>	<b>212.117,00</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**5.11 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας προς τρίτους αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές και λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	1.735.930,94	909.909,65	1.392.405,46	707.275,36
Επιταγές πληρωτέες	61.760,03	31.651,24	14.917,19	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.797.690,97</b>	<b>941.560,89</b>	<b>1.407.322,65</b>	<b>707.275,36</b>
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	98.844,86	161.406,57	56.912,73	80.894,37
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές πελατών	892.452,66	725.910,69	744.376,71	619.443,67
Μερίσματα πληρωτέα	1.266,63	1.266,63	1.266,63	1.266,63
Πιστωτές διάφοροι	75.557,74	207.864,42	28.002,09	54.418,43
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	312.434,08	146.293,59	216.062,52	127.514,14
<b>Σύνολο</b>	<b>1.380.555,97</b>	<b>1.242.741,90</b>	<b>1.046.620,68</b>	<b>883.537,24</b>

**5.12 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
ΦΠΑ	1.084.985,75	500.058,50	1.066.300,63	495.766,71
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ	51.877,19	58.665,70	31.448,67	28.932,83
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	3.722,33	3.096,98	240,00	800
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	634.329,76	136.611,66	591.759,68	129.167,17
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	9.317,40	61.221,10	8.682,65	61.021,90
ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.784.232,43</b>	<b>759.653,94</b>	<b>1.698.431,63</b>	<b>715.688,61</b>

**5.13 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Αναβαλλόμενες φορ. Υποχρ.	1.017.477,54	1.125.446,75	935.054,88	1.024.758,10
Αναβαλλόμενες φορ. Απαιτ.	-314.554,10	-335.352,54	-154.840,04	-164.546,94
	702.923,44	790.094,21	780.214,85	860.211,16

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο είναι η εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	790.094,21	343.915,17	860.211,16	421.504,26
Απευθείας στην καθ. θέση	0,00	391.141,45	0,00	55.386,07
Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	-87.170,77	55.037,59	-79.996,32	383.320,83
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>702.923,44</b>	<b>790.094,21</b>	<b>780.214,84</b>	<b>860.211,16</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Ενσώματα πάγια	1.017.477,54	1.125.446,75	935.054,88	1.024.758,10
<b>Σύνολο</b>	<b>1.017.477,54</b>	<b>1.125.446,75</b>	<b>935.054,88</b>	<b>1.024.758,10</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Δικαιώματα χρήσης παγίων	12.765,36	12.399,80	2.773,53	2.659,23
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	39.720,41	40.593,30	1.183,53	2.056,42
Υποχρεώσεις από παροχές σε εργαζομ.	74.121,95	77.436,31	51.036,78	50.908,16
Υποχρεώσεις από χρημ. μισθώσεις	100,18	0,00	0,00	0,00
Υποτίμηση συμμετοχών	8.986,20	9.803,13	8.986,20	9.803,13
Απομείωση αποθεμάτων	0	0,00	0,00	0,00
Απομείωση απαιτήσεων	90.860,00	99.120,00	90.860,00	99.120,00
Αντιστάθμιση ταμ. ροών	0	0,00	0,00	0,00
Ανάκτηση φορολογικών ζημιών	88.000,00	96.000,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>314.554,10</b>	<b>335.352,54</b>	<b>154.840,05</b>	<b>164.546,94</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

**5.14 Δικαιώματα χρήσης παγίων – Υποχρεώσεις από μισθώσεις**

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την χρήση 1/1-30/06/2020 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΚΤΙΡΙΑ</b>	<b>ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ</b>	<b>ΕΠΙΠΛΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Υπόλοιπο 01.01.2021	347.801,54	169.984,59	22.777,14	<b>540.563,27</b>
Προσθήκες μισθώσεων				
Υπόλοιπο 30.06.2021	347.801,54	169.984,59	22.777,14	<b>540.563,27</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2021	76.502,14	87.349,90	11.883,72	<b>175.735,76</b>
Αποσβέσεις χρήσης 2021	19.125,54	16.244,48	2.970,93	<b>38.340,95</b>
Υπόλοιπο 30.06.2021	95.627,68	103.594,38	14.854,65	<b>214.076,71</b>
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2021	252.173,86	66.390,21	7.922,49	<b>326.486,56</b>

<b>ΜΗΤΡΙΚΗ</b>	<b>ΚΤΙΡΙΑ</b>	<b>ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ</b>	<b>ΕΠΙΠΛΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Υπόλοιπο 01.01.2021	274.841,29	88.274,82	22.777,14	<b>385.893,25</b>
Προσθήκες μισθώσεων				
Υπόλοιπο 30.06.2021	274.841,29	88.274,82	22.777,14	<b>385.893,25</b>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2021	49.971,14	51.688,10	11.883,72	<b>113.542,96</b>
Αποσβέσεις χρήσης 2021	12.492,79	9.135,86	2.970,93	<b>24.599,58</b>
Υπόλοιπο 30.06.2021	62.463,93	60.823,96	14.854,65	<b>138.142,54</b>
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2021	212.377,36	27.450,86	7.922,49	<b>247.750,71</b>

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου και η κίνηση τους για την περίοδο που έληξε την 30/06/2021.

Κίνηση στη χρήση	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
Υπόλοιπο 01.01.2021	378.343,50	283.430,39
Προσθήκες μισθώσεων	50.000,00	0,00
Τόκοι	7.717,66	5.874,77
Πληρωμές	-49.703,24	-28.947,50
Μτφ υπολ. Χρηματ. Μίσθ. Από βραχ/σμες υποχρ.	28.059,54	28.059,54
Υπόλοιπο 30.06.2021	414.417,46	288.417,20

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

και αναλύονται ως εξής:		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	110.881,42	74.205,01
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	303.536,04	214.212,19
	414.417,46	288.417,20
Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
Εντός ενός έτους	128.203,80	85.954,54
Εντός του δεύτερου έτους	89.634,56	49.540,80
Από 3 έως 5 χρόνια	166.639,42	102.359,00
Μετά από 5 χρόνια	89.722,76	97.978,50
	474.200,54	335.832,84
Προεξόφληση	-59.783,08	-47.415,64
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	414.417,46	288.417,20

**5.15 Φόροι-Έξοδα**

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Φόρος εισοδήματος επί κερδών	502.391,95	-1.199,39	462.592,53	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου (έσοδο/έξοδο)	-87.170,78	-21.165,67	-79.996,33	-7.752,87
<b>Σύνολο</b>	<b>415.221,17</b>	<b>-22.365,06</b>	<b>382.596,20</b>	<b>-7.752,87</b>

Για τη χρήση 2020 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την περίοδο 01.01 – 30.06.2021. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος εισοδήματος προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των εκτιμώμενων μη εκπιπτόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία. Οι παραπάνω δαπάνες αναμορφώνονται κατά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Επίσης, ο φορολογικός συντελεστής της Εταιρείας σύμφωνα με το αρ. 58 Ν.4172/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 120 του ν. 4799/2021 (ΦΕΚ Α' 78/18-05-2021) και ισχύει, ανέρχεται σε 22%.

## ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

### 5.16 Κέρδη ανά μετοχή

#### Βασικά

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους	1.786.812,04	-124.136,11	1.661.314,98	21.377,12
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	34.986.430	34.986.430	34.986.430	34.986.430
Βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή	0,0511	-0,0035	0,0475	0,0006

### 5.17 Εργαζόμενοι στον όμιλο και στην εταιρεία

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Άτομα	150	142	71	71

### 5.18 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

#### Νομικά θέματα:

Δεν υπάρχουν επιδίκες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία του ομίλου και της εταιρείας .

Η εκκρεμούσα στο ΣΤΕ δικαστική διαφορά της εταιρείας μετά του Ελληνικού Δημοσίου ποσού ευρώ 163.160,79 θεωρείται ότι θα έχει ευνοϊκή έκβαση. Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές επιδίκες ή υπό διαιτησία διαφορές και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

#### Κεφαλαιακές δεσμεύσεις:

Σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ύψους 29.405,00 χιλ. ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

#### Λοιπά:

Η χρήση 2020 για τις εταιρείες του Ομίλου που πληρούν τα κριτήρια ελέγχεται από τον Ορκωτό Ελεγκτή βάσει της φορολογικής νομοθεσίας. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη. Οι χρήσεις 2011-2019, ομοίως έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή.

## ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

### 6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Στην τρέχουσα περίοδο η εταιρεία εξέτασε τις προϋποθέσεις εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά 01.01.2009 και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αυτές δεν συντρέχουν. Συγκεκριμένα δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις (β) και (γ) της παραγράφου 5 του Προτύπου, στις οποίες προβλέπεται ότι λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό της επιχείρησης του οποίου τα λειτουργικά αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον «Επικεφαλή Λήψης Επιχειρηματικών Αποφάσεων» που στην περίπτωση της εταιρείας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της, προκειμένου να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων σε αυτόν και να εκτιμηθεί η αποδοτικότητά του και για τον οποίο υπάρχουν διαθέσιμες χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες. Συνεπώς οι δραστηριότητες της εταιρείας παρουσιάζονται ως ένας τομέας.

Το σύνολο σχεδόν του κύκλου εργασιών της εταιρείας αφορά χονδρικές πωλήσεις εσωτερικού και δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που παράγει και εμπορεύεται η εταιρεία.

Η ανάλυση των εσόδων της εταιρείας κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας, όπως αυτή ορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (ΣΤΑΚΟΔ 2003) έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
515.3 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΞΥΛΕΙΑΣ	15.609.681,03	10.801.180,06	15.746.851,13	10.650.861,37
203.0 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	3.430.042,98	2.531.254,79	969.138,26	926.158,79
201.0 ΠΡΙΟΝΙΣΜΑ ΠΛΑΝΙΣΜΑ	213.933,13	174.540,97	161.446,73	76.320,76
511.3 ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΞΥΛΕΙΑΣ	8.960,28	20.416,86	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	<b>19.262.617,42</b>	<b>13.527.392,68</b>	<b>16.877.436,12</b>	<b>11.653.340,92</b>

### 7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς επίσης και οι αμοιβές και συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
α) Έσοδα	34.842,49	27.348,26	4.813.977,03	3.619.955,73
β) Έξοδα	4.431,97	23.550,85	47.791,29	35.033,88
γ) Απαιτήσεις	191.675,16	180.660,09	5.045.189,68	8.130.701,44
δ) Υποχρεώσεις	5.495,64	0,00	19.192,18	24.722,54
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	134.312,68	102.804,36	83.256,23	79.333,82
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.741.000,00	1.836.000,00	1.741.000,00	1.836.000,00

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις ή προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων (θυγατρικών) μερών του ομίλου.



## **ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

---

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες παροχές. Οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

### **8. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Η εταιρεία έχει εγγυηθεί :

α) υπέρ της θυγατρικής ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ :

- προς την Εθνική Τράπεζα μέχρι του ποσού των 300.000,00 ευρώ
- προς την Τράπεζα Πειραιώς μέχρι του ποσού των 100.000,00 ευρώ
- προς την Τράπεζα Eurobank μέχρι του ποσού των 450.000,00 ευρώ
- προς την ALPHA Τράπεζα μέχρι του ποσού των 330.000,00 ευρώ.

β) υπέρ της θυγατρικής ΔΙΠΟ προς την Τράπεζα Πειραιώς μέχρι του ποσού των 300.000,00 ευρώ.

### **9. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Η εμφάνιση του κορονοϊού και τα μέτρα που ελήφθησαν για τον περιορισμό του επηρεάζουν με τρόπο πρωτόγνωρο το οικονομικό περιβάλλον. Η εταιρεία έχει θεσπίσει μέτρα λειτουργίας, σύμφωνα με τις οδηγίες της κυβέρνησης, για να διασφαλίσει την υγεία των εργαζομένων της αλλά και του κοινωνικού συνόλου γενικότερα. Συγκεκριμένα εφαρμόστηκαν μέτρα που περιλαμβάνουν, εξ' αποστάσεως εργασία, ακύρωση εταιρικών γεγονότων, απολύμανση χώρων, περιορισμό μετακινήσεων.

Επί του παρόντος, και όπως εκτιμά η Διοίκηση και για τη συνέχεια και σε αντίθεση με άλλους οργανισμούς που έχουν αναγκασθεί να αναστείλουν ή να περιορίσουν τις δραστηριότητές τους, όλες οι εγκαταστάσεις του Ομίλου είναι πλήρως λειτουργικές, καθώς δεν αντιμετωπίζονται δυσκολίες σχετικά με τον COVID-19 στην αλυσίδα εφοδιασμού του. Η παράδοση των προϊόντων σε ολόκληρη την περιοχή καλύπτεται χωρίς διακοπή.

Ωστόσο, είμαστε σε πρωτοφανείς περιόδους και η κατάσταση γύρω μας εξελίσσεται καθημερινά.

Δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο διατάραξης της κανονικής ροής του εφοδιασμού στο μέλλον, καθώς το COVID-19 μπορεί να επηρεάσει περαιτέρω τις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού και να εντείνουν τους τοπικούς περιορισμούς

Επίσης, κατά την 16/07/2021 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων όπου, μεταξύ άλλων, αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό €12.768.110,44 με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης κοινής και προνομιούχου μετοχής από €0,44 σε €0,10, συντελούμενης με συμφηφισμό λογιστικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων. Συνεπώς δεν συντρέχουν πλέον οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

## **ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2021

---

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 30 Ιουνίου 2021, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ελευσίνα, 20 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου Ομίλου

Γεώργιος Ν. Γεράρδης

Άγγελος Παναγόπουλος