

**ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ –ΕΛΤΟΡ Α.Β.Ε.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ**

**Έδρα :Ελευσίνα, Κοκκινόπυργος Καλιμπάκι 192 00
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 84591402000**

**ΕΤΗΣΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Χρήσης 1^η Ιανουαρίου 2016 έως 31^η Δεκεμβρίου 2016

**Σύμφωνα
με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Η συνημμένη Ετήσια Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΕΛΤΟΡ ΑΒΕΕ» την 27 Απριλίου 2017 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.eltop.gr>

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ « ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΕΛΤΟΡ ΑΒΕΕ» ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 – 31/12/2016	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	14
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	15
2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....	15
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	21
4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	21
5. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	22
6. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ	23
7. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	32
7.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	32
7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	33
7.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	33
7.4 Αποθέματα.....	33
7.5 Απαιτήσεις από πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις	34
7.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
7.7 Μετοχικό κεφάλαιο.....	35
7.8 Αποθεματικά Κεφάλαια.....	35
7.9 Δάνεια	36
7.10 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	36
7.11 Λοιπές προβλέψεις.....	37
7.12 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	37
7.13 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	38
7.14 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις.....	38
7.15 Πωλήσεις.....	39
7.16 Κόστος πωλήσεων	39
7.17 Άλλα έξοδα/έσοδα	39
7.18 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας.....	40
7.19 Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως.....	40
7.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	40
7.21 Φόροι-Έξοδα.....	40
7.22 Κέρδη ανά μετοχή.....	41

ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ –ΕΛΤΟΡ Α.Β.Ε.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016

7.23 Εργαζόμενοι στην εταιρεία.....	41
7.24 Μερίσματα ανά μετοχή.....	41
7.25 Ενδεχόμενα.....	41
8. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	42
9. ΑΜΟΙΒΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ	42
10. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	43

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας « ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ - ELTOP ABEE»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας « ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ - ELTOP ABEE», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας « ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ - ELTOP ABEE» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία « ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ - ELTOP ABEE» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2017

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 15061

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ « ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ
ΕΛΤΟΡ ΑΒΕΕ» ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 – 31/12/2016**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και την παρούσα έκθεση για την χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου μέχρι 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016.

Επιδόσεις, Χρηματοοικονομική θέση και Ετήσια Ανασκόπηση Πεπραγμένων

Κατά τη χρήση του 2016 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας μειώθηκε κατά 405 χιλιάδες ευρώ περίπου, συγκρινόμενος με τον κύκλο εργασιών της προηγούμενης χρονιάς. Το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε στο ποσό των 798 χιλ. ευρώ έναντι 776 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Σαν ποσοστό επί των πωλήσεων παρουσίασε αύξηση από 18,47% σε 21,02%. Το αποτέλεσμα της χρήσης μετά από φόρους ήταν αρνητικό 36,36 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 202,23 χιλιάδων ευρώ το 2015. Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων διαμορφώθηκαν στα 96,70 χιλ. ευρώ έναντι 1,8 χιλ. ευρώ το 2015. Η μείωση στην αξία των πωλήσεων οφείλεται στην αλλαγή τιμολογιακής πολιτικής του ομίλου. Στα πλαίσια αυτής της πολιτικής ορισμένοι μεγάλοι πελάτες, τιμολογούνται άμεσα από την μητρική Εταιρεία, ενώ τα προηγούμενα χρόνια συμπεριλαμβάνονταν στις πωλήσεις της ELTOP. Η αξία αυτών των πωλήσεων, για το 2015 ήταν 433 χιλιάδες ευρώ. Εάν λάβουμε υπόψη μας τα προηγούμενα, συμπεραίνουμε ότι η αξία των πωλήσεων παρουσίασε μια μικρή αύξηση το 2016. Στη αλλαγή της τιμολογιακής πολιτικής στην οποία αναφερθήκαμε παραπάνω οφείλεται σε μεγάλο ποσοστό, και η αύξηση του συνολικού ποσοστού μικτού κέρδους για το 2016 κατά 2,8 ποσοστιαίες μονάδες, σε σύγκριση με το 2015, καθώς οι εν λόγω πωλήσεις πραγματοποιούνταν με πολύ μικρό ποσοστό, μικτού κέρδους. Κατά την διάρκεια της χρήσης και με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, πραγματοποιήθηκε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 180.000 ευρώ, με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων, και ταυτόχρονη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 150.000 ευρώ, και αύξηση του Ειδικού αποθεματικού «υπέρ το άρτιο», κατά 350.000 ευρώ. Η κεφαλαιακή αυτή ενίσχυση εκτός από την βελτίωση της εικόνας του ισολογισμού, βοηθάει την εταιρεία να ανταποκριθεί καλλίτερα στις αυξημένες της υποχρεώσεις. Στη εξεταζόμενη χρήση μειώθηκαν τα επιτόκια δανεισμού από όλες τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Αυτό σε συνδυασμό με την μείωση των

χρησιμοποιούμενων δανειακών κεφαλαίων είχαν σαν αποτέλεσμα την μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων, κατά δέκα εννέα χιλιάδες ευρώ. Λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών που διαμορφώνονται στην αγορά, ιδιαίτερη προσοχή και ένταση των προσπαθειών του εμπορικού τμήματος απαιτείται στην είσπραξη των οφειλών των πελατών. Να επισημάνουμε ότι κατά την διάρκεια της χρήσης ο μέσος χρόνος αποπληρωμής απαιτήσεων μας διαμορφώθηκε στις 88 ημέρες έναντι 74 ημερών που ήταν το 2015

Η δραστηριότητα στον τομέα επισκευών και ανακαινίσεων κατοικιών και επαγγελματικών χώρων εξακολουθεί να παρουσιάζει αυξητικές τάσεις. Ο τομέας αυτός θεωρούμε ότι αποτελεί προνομιακό τομέα για την εταιρεία γιατί τα εμπορεύματα και τα προϊόντα που διαθέτουμε είναι από τα βασικά που χρησιμοποιούνται σ' αυτές τις δραστηριότητες.

Πωλήσεις και Αποτελέσματα

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας έφθασαν τα 3,8 εκατομμύρια ευρώ έναντι 4,20 εκατομμύρια ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα Μικτά Κέρδη διαμορφώθηκαν στις 798 χιλιάδες ευρώ έναντι 776 χιλιάδες ευρώ και η χρήση έκλεισε με ζημιά προ φόρων 63 χιλιάδες ευρώ έναντι ζημίας 223 χιλιάδες ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Χρήση	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2016	2015
Πωλήσεις	3.797.092	4.202.013
Μικτό Κέρδος	798.309	776.270
EBITDA	96.707	1.808

Σημαντικά Γεγονότα

Δε υπάρχουν σημαντικά γεγονότα στην περίοδο που μεσολάβησε.

Προβλεπόμενη Εξέλιξη, Προοπτικές

Την χρονιά που πέρασε ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, παρά τις δυσκολίες που προέκυψαν, παρουσίασε σταθεροποίηση. Εάν προσαρμόσουμε τα μεγέθη των πωλήσεων του 2015 στη εμπορική πολιτική του 2016, όπως την περιγράψαμε παραπάνω θα λέγαμε ότι παρουσίασε μια μικρή αύξηση. Τα στοιχεία του πρώτου τριμήνου του τρέχοντος έτους δεν είναι ιδιαίτερα αισιόδοξα. Η διοίκηση έχει πάρει τα απαραίτητα μέτρα ώστε το 2017 να καταλήξει σε θετικό αποτέλεσμα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Η Εταιρεία έχει ένα εκτεταμένο πελατολόγιο και κανείς από τους πελάτες δεν καλύπτει ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του συνολικού τζίρου. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων. Σε περιπτώσεις που κατά τη χρήση διαπιστώνονται επισφάλειες η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου. Περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς θα μπορούσε να δημιουργήσει πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος αφού οι δείκτες τόσο της γενικής όσο και της άμεσης ρευστότητας διατηρούνται σε ικανοποιητικά επίπεδα . Όμως , μία περαιτέρω επιδείνωση της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος γενικότερα , θα μπορούσε να αναιρέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας.

Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Διεταιρικές Πωλήσεις-Έσοδα 01.01.2016 – 31.12.2016				
	Αγοράστρια εταιρεία			
	DIPO A.E.	INTERΓΟΥΝΤ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ATENE	ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	Σύνολο
Πωλήτρια Εταιρεία				
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	157.983,01	68.723,76	0,00	226.706,77

Διεταιρικές Αγορές-Έξοδα 01.01.2016 – 31.12.2016	
Πωλήτρια Εταιρεία	
DIPO A.E.	13,30
INTERΓΟΥΝΤ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ATENE	2.333.839,58

Υπόλοιπα Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων 31.12.2016		
Υπόλοιπο Εταιρείας	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
INTERΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ATENE	0,00	2.422.926,78
DIPO A.E.	0,00	1.641,89

Αμοιβές και μισθοί Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης	2016
Αμοιβές και μισθοί Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης	111.441,09
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00

Ελευσίνα, 27 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΜΙΧΑΗΛ Κ. ΤΡΟΚΟΥΔΗΣ

Η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση που αποτελείται από τέσσερις σελίδες (4), είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28 Απριλίου 2017.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2017

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 15061

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ –ΕΛΤΟΡ Α.Β.Ε.Ε.

Χρήσεως 2016

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.1	842.575,37	941.770,91
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	0,01	0,01
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.3	70.425,69	66.063,57
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7.14	<u>254.763,67</u>	<u>250.792,18</u>
		1.167.764,74	1.258.626,67
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα Εμπορευμάτων	7.4	1.601.515,92	1.531.951,81
Απαιτήσεις από Πελάτες	7.5	1.150.979,81	1.070.260,27
Λοιπές απαιτήσεις	7.5	264.004,57	412.259,04
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	7.6	<u>188.117,43</u>	<u>180.187,40</u>
		3.204.617,73	3.194.658,52
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		4.372.382,47	4.453.285,19
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και Αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.7	186.000,00	216.000,00
Αποθεματικά	7.8	2.599.124,62	2.249.124,62
Κέρδη/Ζημίες εις νέο		<u>-2.155.218,63</u>	<u>-2.292.688,94</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		629.905,99	172.435,68
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	7.9	164.900,81	216.984,89
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7.14	227.629,97	253.415,84
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.10	126.560,00	108.144,77
Λοιπές προβλέψεις	7.11	<u>50.000,00</u>	<u>50.000,00</u>
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		569.090,78	628.545,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές & λοιπές Υποχρεώσεις	7.12	2.441.606,19	2.957.860,92
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.9	555.096,31	558.353,46
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	7.13	37.377,17	11.349,50
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.12	139.306,03	124.740,13
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.173.385,70	3.652.304,01
Σύνολο Υποχρεώσεων		3.742.476,48	4.280.849,51
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		4.372.382,47	4.453.285,19

ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ –ΕΛΤΟΡ Α.Β.Ε.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	7.15	3.797.091,51	4.202.013,02
Κόστος Πωλήσεων	7.16	<u>-2.998.782,25</u>	<u>-3.425.743,05</u>
Μικτά Κέρδη		798.309,26	776.269,97
Έξοδα Διοικήσεως	7.18	-217.831,99	-240.593,61
Έξοδα Διαθέσεως	7.19	-588.790,32	-603.868,76
Άλλα Έξοδα/Έσοδα	7.17	<u>4.689,91</u>	<u>-34.524,84</u>
Κέρδη προ φόρων , τόκων και επενδυτικών αποτ/των		-3.623,14	-102.717,24
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.20	24,8	175,32
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.20	-60.007,66	-79.337,13
Ζημιά από πώληση θυγατρικής		0,00	-41.657,91
Κέρδη προ φόρων		-63.606,00	-223.536,96
Φόρος εισοδήματος	7.21	<u>27.239,87</u>	<u>21.305,41</u>
Κέρδη μετά από φόρους		-36.366,13	-202.231,55
Λοιπά Συνολικά Έσοδα/Έξοδα			
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		0,00	0,00
Επανεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		-8.681,05	3.361,00
Φόρος εισοδήματος στοιχείων λοιπών συνολικών εσόδων που δεν ανακατατάσσονται		2.517,49	-974,70
Φόρος εισοδήματος		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		-6.163,56	2.386,30
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		-42.529,69	-199.845,25
Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	7.22	-0,5051	-2,81
Κέρδη προ φόρων , τόκων, επενδυτικών αποτ/των και συνολικών αποσβέσεων		96.706,93	1.807,87

ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ –ΕΛΤΟΡ Α.Β.Ε.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2016	216.000,00	2.249.124,62	-2.292.688,94	172.435,68
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-30.000,00	350.000,00	180.000,00	500.000,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-42.529,69	-42.529,69
Υπόλοιπα 31.12.2016	186.000,00	2.599.124,62	-2.155.218,63	629.905,99

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2015	216.000,00	2.249.124,62	-2.092.843,69	372.280,93
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-199.845,25	-199.845,25
Υπόλοιπα 31.12.2015	216.000,00	2.249.124,62	-2.292.688,94	172.435,68

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)****(ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)**

	<u>1.1-31.12.2016</u>	<u>1.1-31.12.2015</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων	-63.606,00	-223.536,96
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	100.330,07	104.525,11
Προβλέψεις	9.735,00	-337,22
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-24,80	41.482,59
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	60.007,66	79.337,13
Πλέον / Μείον : προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-69.564,11	-19.552,58
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	63.171,81	135.031,37
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	24.339,02	164.471,37
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-60.007,66	-79.337,13
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	64.380,99	202.083,68
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-1.147,61	-7.123,44
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	13,08	45.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	24,80	175,32
Μερίσματα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-1.109,73	38.051,88
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Δάνεια αναληφθέντα / εξοφληθέντα	-55.341,23	-103.656,74
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-55.341,23	-103.656,74
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	7.930,03	136.478,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	180.187,40	43.708,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	188.117,43	180.187,40

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2016**

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΕΛΤΟΡ ΑΒΕΕ», είναι Ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα με ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 84591402000. Έχει έδρα το Δήμο Ελευσίνας. Ιδρύθηκε το 1996 (ΦΕΚ 6790/7-10-96). Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της εισαγωγής εμπορίας παραγωγής και επεξεργασίας πάσης φύσεως ξυλείας.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27 Απριλίου 2017.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους :

Μιχαήλ Τροκούδης	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Σωτήρης Τροκούδης	Αντιπρόεδρος
Ευτύχιος Παπαδάκης	Μέλος

2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, και είναι εκφρασμένες σε ευρώ.

2.2 Ενοποίηση

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη Μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης.

Συγγενείς επιχειρήσεις

Πρόκειται για εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή ωστόσο δεν είναι θυγατρικές. Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις

2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Επιχειρηματικός τομέας είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της Εταιρείας, το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων τομέων. Γεωγραφικός τομέας, είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της Εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον το οποίο υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα τομέων που λειτουργούν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα. Η Εταιρεία παρακολουθεί και παρουσιάζει τους τομείς με βάση τα πωλούμενα προϊόντα και τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας, με δεδομένο ότι διενεργούνται μόνο στην Ελλάδα, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας του ομίλου και της Εταιρείας εκφράζονται σε ευρώ, που είναι το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργούν (λειτουργικό νόμισμα).

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού, με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

2.5 Ενσώματα πάγια

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην διάθεση των αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς απεικονίζονται στον ισολογισμό, στο κόστος, μειωμένα με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις (πλην των γηπέδων) και τις ζημιές απομείωσης.

Τα μηχανήματα και τα μεταφορικά μέσα απεικονίζονται στον ισολογισμό, σε εύλογες αξίες θεωρούμενες ως κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Τα υπόλοιπα πάγια στο κόστος κτήσεώς τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όλων των ενσώματων παγίων επαναπροσδιορίστηκαν με βάση την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων κατά την μετάβαση από τα Ε.Λ.Π. στα Δ.Λ.Π. την 1/1/2010.

Οι αποσβέσεις λογίζονται σύμφωνα με την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων (εκτός από τα γήπεδα) χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο, ώστε να αποσβεστούν μέσω

αποτελεσμάτων, το κόστος ή η αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, στην περίοδο της ωφέλιμης ζωής τους.

Για την απόσβεση χρησιμοποιούνται οι παρακάτω συντελεστές :

Κτίρια	4%-10%
Μηχανήματα	15%
Μεταφορικά μέσα	15-20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	12%
Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	20%

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου, καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι δαπάνες για την επισκευή και συντήρηση των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνται, ενώ οι προσθήκες και οι βελτιώσεις προσαυξάνουν το αρχικό κόστος κτήσης. Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ρών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

2.6 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία αφορούν κυρίως τα λογισμικά προγράμματα , η αξία των οποίων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους, προσαυξημένο με τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας και μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την απόδοση του λογισμικού πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η υπολειμματική αξία του λογισμικού θεωρείται μηδέν.

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων. Τα αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται και σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ρών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος αγοράς των αποθεμάτων συμπεριλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους φόρους και έξοδα εισαγωγής και κόστη μεταφοράς. Το κόστος παραγωγής περιλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται για την παραγωγή των ιδιοπαραγόμενων προϊόντων (όπου συντρέχει περίπτωση). Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ετήσιου σταθμισμένου μέσου όρου.

2.9 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου συγκεντρώσεως κεφαλαίου, σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ή της διαφοράς υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στην αξία κτήσεως των επιχειρήσεων αυτών. Η αξία κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένης με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.12 Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων μετά από φόρους, κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φτάσει το ύψος του αποθεματικού στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφιστεί με συσσωρευμένες ζημιές. Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής

τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρα διενέργειας επενδύσεων.

2.13 Δανεισμός

Δάνεια Τραπεζών

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.14 Φορολογία Εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος, περιλαμβάνει τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους.

- (α) Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος, περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος, που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους, που ισχύουν στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται.
- (β) Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τον προβλεπόμενο συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται, κατά την έκταση κατά την οποία προβλέπεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος, για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς, που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν έχει κανένα σχέδιο καθορισμένων παροχών προς το προσωπικό για την αφυπηρέτηση παρά μόνο σχέδια καθορισμένης συνεισφοράς σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία. Το ποσό των υποχρεώσεων αυτών υπολογίζεται με αναλογιστική μελέτη από εγκεκριμένο αναλογιστή σε τακτά χρονικά διαστήματα και γίνονται οι αναγκαίες προσαρμογές στο ποσό που έχει αναγνωρισθεί.

2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών ωφελειών ή εκροής πόρων αντίστοιχα.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο τμηματικής ολοκλήρωσης των παρεχομένων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(ε) Μερισμάτα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από την γενική συνέλευση που είναι το κατά νόμο αρμόδιο όργανο να τα χορηγεί.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την γενική συνέλευση των μετόχων.

2.19 Μισθώσεις

Μισθώσεις, στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές και ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας

αποτιμώμενα, κατά τη σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφ' όσον είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον Ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων. Η διαχείριση του διεκπεραιώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει όταν απαιτείται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους .

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο των συναλλαγών της Εταιρείας γίνεται σε ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Η Εταιρεία έχει ένα εκτεταμένο πελατολόγιο και κανείς από τους πελάτες δεν καλύπτει ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του συνολικού τζίρου. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων. Σε περιπτώσεις που κατά τη χρήση διαπιστώνονται επισφάλειες η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος αφού οι δείκτες τόσο της γενικής όσο και της άμεσης ρευστότητας διατηρούνται σε ικανοποιητικά επίπεδα, και η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ικανά όρια χρηματοδότησης ,για την περίπτωση που τα χρειαστεί ,από τις συνεργαζόμενες τράπεζες .

(δ) Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία, κατά την διάρκεια της χρήσης δε υπήρξε ανάγκη για την χρήση τραπεζικών δανειακών κεφαλαίων.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

α) Πολιτική της Εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.

β) Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιριών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

i. Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

ii. Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της Εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

iii. Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η Εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση, μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

iv. Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του Τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

v. Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Τούτο δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό Αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

γ) Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

5. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό

κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

6. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ

Νέα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από

01.01.2016

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015 με τον κανονισμό **(ΕΕ) αριθ. 2343/2015**. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις που αφορούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 5 και 7 και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 19 και 34 δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Εξυπηρέτηση συμβάσεων μετά την μεταβίβαση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εάν μία επιχείρηση μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπό όρους που επιτρέπουν στον μεταβιβάζοντα να αποαναγνωρίσει το περιουσιακό στοιχείο, το Δ.Π.Χ.Α. 7 απαιτεί να γνωστοποιούνται όλες οι μορφές συνεχιζόμενης ανάμειξης που μπορεί να έχει η μεταβιβάζουσα επί των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Το Δ.Π.Χ.Α. 7 παρέχει οδηγίες σχετικά με το τι εννοεί με τον όρο «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση

πρόσθεσε συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τις διοικήσεις να προσδιορίσουν εάν οι όροι μιας σύμβασης για εξυπηρέτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν μεταβιβαστεί συνιστά «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση παρέχει το δικαίωμα (αλλά όχι την υποχρέωση) αναδρομικής εφαρμογής.

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η επιπρόσθετη γνωστοποίηση που απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Γνωστοποίηση - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται συγκεκριμένα για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός αν απαιτείται από το Δ.Λ.Π. 34. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργού αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» - Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών

καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων απόσβεσης βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου καθώς τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ανωτέρω θέση δεν ισχύει όταν το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέτρο υπολογισμού των εσόδων ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών που απορρέουν από το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι στενά συνδεδεμένα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Καρποφόρα Φυτά

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα καρποφόρα φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015 .

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ένας επενδυτής εφαρμόζει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία κοινή επιχείρηση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία.

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) “Γνωστοποιήσεις”

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη

ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση)
“Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία

και ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων Β10-Β16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που αναφέρονται στην παράγραφο 5 που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

7. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**7.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

ΕΛΤΟΠ	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα/ Τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Κατά την 01/01/2016	154.660,24	2.088.961,74	179.465,30	264.313,00	2.687.400,28
Προσθήκες 2016	0,00	0,00	0,00	1.147,61	1.147,61
Πωλήσεις 2016	0,00	-3.855,01	0,00	0,00	-3.855,01
Κατά την 31/12/2016	154.660,24	2.085.106,73	179.465,30	265.460,61	2.684.692,88
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 01/01/2016	125.164,63	1.236.156,90	123.278,43	261.029,41	1.745.629,37
Αποσβέσεις 2016	4.882,68	88.423,09	4.823,61	2.200,69	100.330,07
Πωλήσεις 2016		-3.841,93	0,00	0,00	-3.841,93
Κατά την 31/12/2016	130.047,31	1.320.738,06	128.102,04	263.230,10	1.842.117,51
Αναπόσβεστη αξία					
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016	24.612,93	764.368,67	51.363,26	2.230,51	842.575,37
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015	29.495,61	852.804,84	56.186,87	3.283,59	941.770,91

	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα/ Τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Κατά την 31/12/2014	154.660,24	2.085.877,43	179.465,30	260.273,87	2.680.276,84
Προσθήκες 2015	0,00	3.084,31	0,00	4.039,13	7.123,44
Πωλήσεις 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2015	154.660,24	2.088.961,74	179.465,30	264.313,00	2.687.400,28
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 31/12/2014	120.298,67	1.146.178,37	116.787,86	257.839,36	1.641.104,26
Αποσβέσεις 2015	4.865,96	89.978,53	6.490,57	3.190,05	104.525,11
Πωλήσεις 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2015	125.164,63	1.236.156,90	123.278,43	261.029,41	1.745.629,37
Αναπόσβεστη αξία					
Κατά την 31/12/2015	29.495,61	852.804,84	56.186,87	3.283,59	941.770,91
Κατά την 31/12/2014	34.361,57	939.699,06	62.677,44	2.434,51	1.039.172,58

7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015	180.185,16	180.185,16
Προσθήκες 2016	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Κατά την 31/12/2016	180.185,16	180.185,16
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015	180.185,15	180.185,15
Αποσβέσεις 2016	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Κατά την 31/12/2016	180.185,15	180.185,15
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>		
Κατά την 31/12/2016	0,01	0,01
Κατά την 31/12/2015	0,01	0,01

7.3. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αφορούν εγγυήσεις που χορηγήθηκαν από την εταιρεία και αναλύονται ως εξής

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Εγγύηση ενοικίου	48.576,36	48.576,36
Εγγύηση ΔΕΗ	13.299,11	13.299,11
Εγγυήσεις Leasing	<u>8.550,22</u>	<u>4.188,10</u>
Σύνολο	70.425,69	66.063,57

7.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Εμπορεύματα	215.004,78	214.176,22
Έτοιμα προϊόντα & ημιτελή	661.412,91	646.271,76
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	<u>725.098,23</u>	<u>671.503,83</u>
Σύνολο	1.601.515,92	1.531.951,81

7.5 Απαιτήσεις από πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Πελάτες	1.092.052,45	1.024.868,88
Γραμμάτια εισπρακτέα	52.000,00	52.000,00
Επιταγές εισπρακτέες	196.579,04	183.043,07
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	<u>-189.651,68</u>	<u>-189.651,68</u>
Απαιτήσεις από πελάτες	1.150.979,81	1.070.260,27
Λοιποί Χρεώστες	260.414,77	408.669,24
Έξοδα επομένων χρήσεων	<u>3.589,80</u>	<u>3.589,80</u>
Λοιπές απαιτήσεις	264.004,57	412.259,04

Οι λογαριασμοί των απαιτήσεων περιλαμβάνουν απομειώσεις (προβλέψεις) για επισφαλείς απαιτήσεις, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2015</u>
Υπόλοιπο προβλέψεων 01/01/2016	189.651,68	159.651,68
Προβλέψεις χρήσεως 2016	0,00	30.000,00
Διαγραφές χρήσεως 2016	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2016	189.651,68	189.651,68

Η μέση περίοδος πίστωσης που παρασχέθηκε στους πελάτες από την Εταιρεία ανήλθε σε 3 μήνες. Πιστωτικά όρια υπάρχουν για όλους τους πελάτες με βάση τις εγκεκριμένες θέσεις της διοίκησης, τα οποία εξετάζονται σε συνεχή βάση ώστε να ανταποκρίνονται στα εκάστοτε δεδομένα της αγοράς.

Η εταιρεία έχει σημαντική διασπορά πωλήσεων και συνεπώς δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις του πιστωτικού κινδύνου. Η εύλογη αξία των απαιτήσεων ταυτίζεται περίπου με τη λογιστική τους.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζονται σε εξατομικευμένη βάση όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν θα εισπράξει όλα τα ποσά που προβλέπονται βάσει των αρχικών όρων των συμβάσεων πώλησης. Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των χρεωστών και η καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων, πέραν του ορίου πίστωσης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων χρηματοροών που θα εισπραχθούν.

7.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αναλύονται ως εξής :

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Ταμείο	2.395,43	1.927,69
Καταθέσεις όψεως	<u>185.722,00</u>	<u>178.259,71</u>
Σύνολο	188.117,43	180.187,40

7.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εξήντα δύο χιλιάδες (62.000,00) Ευρώ διαιρούμενο σε εβδομήντα δύο χιλιάδες (62.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 Ευρώ εκάστη.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας της 24.06.2016 αποφασίστηκε (α) η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 180.000 ευρώ με συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων και την ακύρωση 60.000 μετοχών, και (β) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 150.000 ευρώ με την έκδοση 50.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €3 εκάστης και με τιμή διάθεσης €10 ανά μετοχή, με κεφαλαιοποίηση της απαίτησης ποσού 500.000 ευρώ της κατά 100% μητρικής της «INTERGOYNT-ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ». Η διαφορά μεταξύ ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης εκάστης μετοχής ποσού € 350.000 θα αχθεί σε ειδικό λογαριασμό «Ειδικό Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο». Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε 186.000 ευρώ και διαιρείται σε 62.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 3 ευρώ η κάθε μετοχή.

7.8 Αποθεματικά Κεφάλαια

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Τακτικό αποθεματικό	31.664,06	31.664,06
Διαφορά υπέρ το άρτιο	1.400.000,00	1.050.000,00
Έκτακτο αποθεματικό	100.000,00	100.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	30.000,00	30.000,00
Αποθεματικό εύλογης αξίας	<u>1.037.460,56</u>	<u>1.037.460,56</u>
Σύνολο	2.599.124,62	2.249.124,62

7.9 Δάνεια

Οι τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	164.900,81	216.984,89
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	<u>555.096,31</u>	<u>558.353,46</u>
Σύνολο	719.997,12	775.338,35

7.10 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	<u>126.560,00</u>	<u>108.145,00</u>
Σύνολο	126.560,00	108.145,00

Χρεώσεις στα αποτελέσματα

Συνταξιοδοτικές παροχές	<u>9.734,00</u>	<u>-337,00</u>
Σύνολο	9.734,00	-337,00

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)

Συνταξιοδοτικές παροχές	<u>8.681,00</u>	<u>-3.361,00</u>
Σύνολο	8.681,00	-3.361,00

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	126.560,00	108.145,00
Υποχρέωση στον ισολογισμό	126.560,00	108.145,00

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.006,00	2.867,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.137,00	1.957,00
Κόστος προϋπηρεσίας	4.591,00	0,00
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	0,00	-8.897,00
Άλλο έξοδο (έσοδο)	0,00	-502,00
Κόστος τερματισμού	<u>0,00</u>	<u>4.238,00</u>
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους	9.734,00	-337,00

Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Κόστος Πωληθέντων	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	-337,00
Έξοδα διοίκησης	<u>9.734,00</u>	<u>0,00</u>
	9.734,00	-337,00

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,50%	2,03%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	1,00%
Διάρκεια υποχρεώσεων	14,34	14,13

7.11 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναλύονται ως εξής :

	31.12.2016	31.12.2015
Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου	50.000,00	50.000,00

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005 και για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 50.000,00.

Η εταιρεία για τη χρήση 2016 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βάσει της φορολογικής νομοθεσίας. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις). Οι χρήσεις 2011-2015, ομοίως έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή.

7.12 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	2.433.512,72	2.955.397,88
Επιταγές πληρωτέες	<u>8.093,47</u>	<u>2.463,04</u>

Σύνολο	2.441.606,19	2.957.860,92
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	37.492,88	36.349,26
Προκαταβολές πελατών	95.505,53	86.772,80
Πιστωτές διάφοροι	1.654,60	1.618,07
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	<u>4.653,02</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	139.306,03	124.740,13

7.13 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
ΦΠΑ	25.397,66	0,00
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ	11.474,11	10.287,56
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	505,4	1061,94
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	0	0
ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	37.377,17	11.349,50

7.14 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Αναβαλλόμενες φορ. Υποχρ.	227.629,97	253.415,84
Αναβαλλόμενες φορ. Απαιτ.	<u>-254.763,67</u>	<u>-250.792,18</u>
	-27.133,70	2.623,66

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο είναι η εξής :

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	2.623,66	22.954,38
Απευθείας στην καθ. θέση	-2.517,49	-21.305,41
Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	<u>-27.239,87</u>	<u>974,69</u>
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	-27.133,70	2.623,66

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής :

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Ενσώματα πάγια	<u>227.629,97</u>	<u>253.415,84</u>
Σύνολο	227.629,97	253.415,84

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Υποχρεώσεις από παροχές σε εργαζομ.

31.12.2016 **31.12.2015**

36.702,33 31.361,93

Αύλα περιουσιακά στοιχεία

57.767,83 59.136,69

Ανάκτηση φορολογικών ζημιών

160.293,51 160.293,56**Σύνολο****254.763,67** **250.792,18****7.15 Πωλήσεις****31.12.2016** **31.12.2015**

Πωλήσεις εμπ/των

326.146,99 611.501,25

Πωλήσεις προϊόντων

2.608.342,54 2.608.397,92

Πωλήσεις λοιπ.αποθ..

793.297,31 907.035,92

Πωλήσεις υπηρεσιών

69.304,67 75.077,93

Σύνολο

3.797.091,51 **4.202.013,02****7.16 Κόστος πωλήσεων****31.12.2016** **31.12.2015**

Πωλήσεων εμπ/των

297.283,66 585.732,11

Πωλήσεων προϊόντ.

2.077.464,15 1.932.975,02

Πωλήσεων λοιπ. Αποθ.

624.034,44 907.035,92

Σύνολο

2.998.782,25 **3.425.743,05****7.17 Άλλα έξοδα/έσοδα****31.12.2016** **31.12.2015**

Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών

4.470,00 -140,00

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

0,00 15,90

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

0,00 0,00

Έκτακτες ζημιές

0,00 0,00

Έκτακτα κέρδη

0,00 0,00

Έξοδα προηγ. χρήσεων

0,00 9.645,25

Έσοδα προηγ. χρήσεων

0,00 -4.996,31

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

0,00 30.000,00**Σύνολο****4.470,00** **34.524,84**

7.18 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Αμοιβές προσωπικού	120.791,08	145.108,46
Αμοιβές τρίτων	38.233,27	44.934,96
Παροχές τρίτων	16.756,63	17.847,53
Φόροι – τέλη	9.593,75	0,00
Διάφορα έξοδα	22.723,26	11.554,95
Αποσβέσεις παγίων	0,00	21.147,71
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	<u>9.734,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	217.831,99	240.593,61

7.19 Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Αμοιβές προσωπικού	328.109,79	329.909,12
Αμοιβές τρίτων	9.558,32	11.233,74
Παροχές τρίτων	43.912,26	47.384,19
Φόροι – τέλη	108,31	161,51
Διάφορα έξοδα	111.422,09	118.324,35
Αποσβέσεις παγίων	95.679,55	96.855,85
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	588.790,32	603.868,76

7.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	60.007,66	79.337,13
Πιστωτικοί τόκοι	-24,80	-175,32
Ζημιά από πώληση θυγατρικής	<u>0,00</u>	<u>41.657,91</u>
Σύνολο	59.982,86	120.819,72

7.21 Φόροι-Έξοδα

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου (έσοδο)	<u>-27.239,87</u>	<u>-21.305,41</u>
Σύνολο	-27.239,87	-21.305,41

7.22 Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές)

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους	-36.366,13	-202.231,55
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	72.000	72.000
Βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή	-0,51	-2,81

7.23 Εργαζόμενοι στην εταιρεία

	31.12.2016	31.12.2015
<u>Άτομα</u>	37	37

7.24 Μερίσματα ανά μετοχή

Το αποτέλεσμα της χρήσης είναι αρνητικό και επομένως δεν δίδεται μέρισμα στους μετόχους.

7.25 Ενδεχόμενα

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

8. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς επίσης και οι αμοιβές και συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
α) Έσοδα	226.796,77	141.788,61
β) Έξοδα	2.333.852,98	2.842.816,31
γ) Απαιτήσεις	0,00	0,00
δ) Υποχρεώσεις	2.424.568,67	2.903.406,29
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	111.441,09	111.153,47
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις ή προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών του ομίλου.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες παροχές.

9. ΑΜΟΙΒΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Το ποσό των συνολικών αμοιβών των νόμιμων ελεγκτών της εταιρείας, για τον τακτικό έλεγχο ανήλθε σε ποσό ευρώ 7.460,00 και σε ποσό ευρώ 8.200,00 για τη φορολογική συμμόρφωση. Πέραν αυτών δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες.

10. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ελευσίνα, 27 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Μιχαήλ Κ. Τροκούδης

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών

Σωτήριος Κ. Τροκούδης

Ευύχιος Μ. Παπαδάκης

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις στις σελίδες 10 έως 43 είναι αυτές που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28 Απριλίου 2017.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2017

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 15061

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125